

## UNIKATNA KUĆA PRVI RED DO MORA S POTENCIJALOM, Rovinj, Дом



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

UNIKATNA KUĆA PRVI RED DO MORA S POTENCIJALOM

Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	207 m <sup>2</sup>
Спальни:	12
Ванные комнаты:	3
Цена:	1.00 €
Размещено:	15.04.2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

## Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

## Описание

Дополнительная информация:

Самый красивый город на полуострове Истрия, Ровинь, туристическая жемчужина и самый привлекательный город для инвестиций, а также самый романтичный на Средиземноморье. Его украшают верные жители, которым дороги давние традиции, историческое и культурное наследие. Недвижимость в центре Ровиня найти очень сложно, поэтому они уникальны на рынке. Именно такой уникальный и продается в первом ряду от моря, в самом центре старого города и всего в 2 минутах ходьбы от площади Маршала Тито, которая является центром всех событий. Недвижимость представляет собой исключительную возможность для инвестиций, и есть много возможностей для ремонта, от небольшого семейного отеля до дома на 3 этажа или 5 отдельных единиц для проживания и сдачи в аренду. По своей природе дом простирается на 207 м<sup>2</sup> полезной жилой площади на 3 этажах, которые сообщаются с внутренней лестницей. Дом имеет вид, ориентированный на юго-западную часть архипелага Ровинь, который состоит из нескольких небольших островов и островков, а красивая картинка получается утром после восхода солнца и вечером во время заката, когда у вас одна из лучших позиций чтобы насладиться закатом. **УНИКАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ, НЕ ПРОПУСТИТЕ!** Для получения дополнительной информации и осмотра достопримечательностей обращайтесь к нам: ФИЛИПП МАРИЧ Помощник по медиации Мобильный: +385 91/335-5350 [filip.maric@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.maric@dogma-nekretnine.com) ID CODE: IS1509274

## Дополнительная контактная информация

