

Marčana, kuća sa prostranom okućnicom, Marčana, Дом



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Marčana, kuća sa prostranom okućnicom
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 153 m²
Размер участка: 1722 m²
Количество этажей: 1
Спальни: 3
Ванные комнаты: 1
Цена: 280,000.00 €
Размещено: 16.04.2024

Состояние

Построенный: 1950

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija

Город: Marčana
Площадь города: Marčana
Поштански број: 52206

Разрешения

Разрешение на строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

Marčana, kuća sa prostranom okućnicom U blizini samog središta Marčane prodajemo kuću površine 153m² s prostranom okućnicom koja se prostire na 1722m². Nekretnina koju prodajemo sastoji se od dva stana. Stan na prvom katu sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaona, kupaonica i ostava. Stan u prizemlju je u rohbau fazi te novim vlasnicima dopušta uređenje po želji. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljanjem klima uređaja i peći na drva. Nekretnina ima i natkrivenu terasu površine 30m² koja se smjestila iznad garaže. Samim time parkirna mjesta su osigurana. Na okućnici nalaze se i dva pomoćna objekta veličine 29m². Pristupni put za parcelu je osiguran s dvije strane te je moguće izgraditi još objekta na parceli. Uz adaptaciju ova nekretnina vam pruža idealnu investiciju za turizam zbog svoje lokacije i blizine svih potrebnih sadržaja, te može biti i idealna za miran i ugodan obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 2006-171

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 537706
Agency ref id: 2006-171