

## Novogradnja dvosoban stan dvostrane orijentacije 43.90m2 Kotor Varoš, Kotor Varoš, Квартира



:	Hadis Kadić
Имя:	Hadis
Фамилия:	Kadić
Название компании:	Stanpromet d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.stanpromet.ba">https://www.stanpromet.ba</a>
Страна:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Kanton Sarajevo
City:	Novo Sarajevo
почтовый код:	71000
Адрес:	Grbavicka, 8b
Mobile:	062830830
Phone:	033842555
О нас:	<p>Agencija Stanpromet registrovana je za obavljanje posredovanja u procesu kupovine, prodaje i najma nekretnina.</p> <p>Višegodišnje iskustvo dokazuje da smo pouzdan partner kojem su povjerenje i zadovoljstvo klijenata najveća inspiracija da budemo još bolji. Poslovanje zasnivamo na načelima transparentnosti, profesionalizma i stručnosti.</p> <p>Agencija Stanpromet pruža slijedeće usluge posredovanja u procesu:</p> <p>Iznajmljivanja,                      Kupovine i                      Prodaje nekretnina.</p> <p>Stanpromet je jedna od malobrojnih agencija koja nudi uslugu direktnog otkupa nekretnina.</p>

## Общее

Заголовок:	Novogradnja dvosoban stan dvostrane orijentacije 43.90m2 Kotor Varoš
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	43 m <sup>2</sup>
Этаж:	4
Количество этажей:	6
Спальни:	2
Цена:	41,524.00 €
Размещено:	17.11.2023

## Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

## Месторасположения

Страна:	Bosnia and Herzegovina
Государство / Регион /	Republika Srpska
Область:	
Город:	Kotor Varoš
Поштански број:	78223



## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

## Дополнительная

Лифт:	да
Грузовой лифт:	да

## Парковка

Гараж:	да
--------	----

## Описание

Дополнительная информация:	Stanpromet.ba agencija za nekretnine Banja Luka najavljuje za prodaju stanove na odličnoj lokaciji u Kotor Varošu, Ulica Stefana Nemanje i Knez Mihajlova. Zgrada u kojoj su smješteni ovi vrhunski stanovi spratnosti prizemlje(8 garaža i poslovni prostori) + 6 spratova, zgrada sa liftom i centralnim stubištem, pristup svakom spratu osiguran zasebnim protuprovalnim i protivpožarnim vratima, svaki sprat broji 9 stambenih jedinica to jest ukupno 55 stanova, koncipiranih kao stanovi sa jednom i dvije spavaće sobe , stanovi sa jednom spavaćom sobom površine od 33m2 do 48.55m2 i stanovi sa dvije spavaće sobe od 54.40m2 dostupni na etažama od prvog do šestog sprata. Za ažurnu informaciju dostupnih stanova/spratova molimo vas da nas kontaktirate. Na prizemlju su projektovane garaže i poslovni
----------------------------	---

prostori, osam garaža i 55 parking mjesta ispred i oko zgrade. Stan sa ponude dvosoban B 43.90m2 stan dvostrane orijentacije sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom, spavaće sobe , kupatila i balkona. Vrhunski kvalitet građevinskih elmenata korištenih u izgradnji objekta kao i završnih podnih obloga, sanitarija, stolarije vanjske i unutrašnje sa termo izolacijom osiguravaju svim kupcima stanova u objektu, dobru lokaciju sa putnom komunikacijom uz dostupnost svih sadržaja potrebnih za ugodan život, niske troškove redovnih i tekućih održavanja. Odličnu Energetska efikasnost za hlađenje i zagrijavanje prostora uz odličnu zvučnu izolaciju koja garantuje svim kupcima ugodan boravak i korištenje uz minimalne troškove režija. Na podovima će biti postavljen parket, u kupatilu i kuhinji kvalitetne pločice, ulazna vrata su blindirana pritu požarna i protiv provalna. Uz stan moguće izvršiti kupovinu garaže Iskoristite priliku i izvršite kupovinu stana za vrijeme promotivne ponude već od 1581KM po m2 plus PDV. 1850KM po m2. Za sve dodatne informacije o kvadraturama, dostupnosti, spratovima ili načinima plaćanja kao i za termin obilaska ili pregleda stanova, objekta pozovite Vašeg agenta Stanpromet.ba - agencija za nekretnine Agent Želimir 065434500 ID KOD AGENCIJE: 501606

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 537741  
Agency ref id: 501606