

## Stari Laz - prodaja zemljišta, 7008 m2 !, Ravna Gora, Земля



: Elite Nekretnine  
Имя: Elite  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51000  
Адрес: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
О нас: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Детали объявления

### Общее

Заголовок: Stari Laz - prodaja zemljišta, 7008 m2 !  
Недвижимость для: Vendita  
Тип земли: Земли сельскохозяйственного назначения  
Квадратных футов: 7008 m<sup>2</sup>  
Цена: 20,500.00 €  
Размещено: 02.11.2023

### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Приморско-горанска županija  
Область:  
Город: Ravna Gora  
Площадь города: Stari Laz  
Поштански број: 51314



### Описание

Дополнительная информация:

Stari Laz - prodaja zemljišta, 7008 m2 ! Prodajemo zemljište u Starom Lazu (općina Ravna Gora, Gorski kotar) površine 7008 m<sup>2</sup>. Zemljište se nalazi 6 km od izlaza sa autoceste Rijeka-Zagreb (izlaz Ravna Gora). Udaljenost od centra Rijeke 55 km (cca 35 min); od centra Zagreba 115 km (cca 1h). Zbog postojećeg javnog pristupnog puta i veličine zemljišta, moguće je ishodaenje lokacijskih dozvola za izgradnju objekata tlocrtne površine 30-50m<sup>2</sup> po etaži. Parcele su dijelom u nagibu iznad visoravni, pa je optimalna izvedba s tri etaže - jedna djelomično ukopana etaža, jedna prizemna etaža te visoko potkrovlje. Popularno skijalište Čelimbaša (src-mrkopalj.com) udaljeno je samo cca 5 minuta vožnje, a skijalište Petehovac cca 20 min. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima

poslovanja koji su dostupni na stranici  
[www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 537981  
Agency ref id: 36337  
Контактный телефон: +385 91 907 1806