

## Опатија - продаја стана, 102,23 м2, двије терасе с погледом на море!, Опатија, Квартира



:	Elite Nekretnine
Имя:	Elite
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
О нас:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities</p>

settling the inscription in the  
Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultancy

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Детали объявления

##### Общее

Заголовок: Opatija - prodaja stana, 102,23 m2, dvije terase s pogledom na more!  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 102.23 m<sup>2</sup>  
Этаж: 2  
Количество этажей: 2  
Спальни: 4  
Цена: 525,000.00 €  
Размещено: 02.11.2023

##### Orientation

Ориентация: Запад, Южная

##### Состояние

Построенный: 1902

##### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Приморско-горанска županija  
Область:  
Город: Opatija  
Площадь города: Opatija  
Четверть: Opatija - Centar  
Poštanski broj: 51410



##### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Opatija - prodaja stana, 102,23 m<sup>2</sup>, dvije terase s pogledom na more! Prodajemo stan u centru Opatije u staroj vili. Stan se sastoji od 4 soba, kuhinje, kupaonice, hodnika, lođe, drvarnice i 2 balkona ukupne površine 102,23 m<sup>2</sup>. U naravi je dvoetažni stan. Udaljen je samo 50 m od samog mora, tj. Opatijske šetnice i plaža, drugi red do mora. Stanu je potrebna adaptacija, ali je zato odlična mikrolokacija. U stan se ulazi kroz potkrovlje na drugom katu gdje je smješten spavaći dio te se unutar njim drvenim stubištem spuštamo na prvi kat gdje se nalazi dnevni boravak, spavaća soba, kuhinja s blagovaonicom i dvije terase s pogledom na more. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 538053  
Agency ref id: 36234  
Контактный телефон: +385 91 55 15 026