

Pula, luksuzna novogradnja sa prostranim spremištem!, Pula, Квартира



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название: Diamond Real Estate d.o.o.
компаний:
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: https://diamond-realestate.hr/
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Pula, luksuzna novogradnja sa prostranim spremištem!
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 49 m²
Этаж: 2
Количество этажей: 4
Спальни: 2
Ванные комнаты: 1
Цена: 175,000.00 €
Размещено: 16.04.2024

Состояние

Построенный: 2022

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Pula

Площадь города: Monvidal
Poštanski broj: 52100



Разрешения

Разрешение на
строительство: да

Дополнительная

Лифт: да
Энергоэффективность: A

Парковка

Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная
информация:

Istra, Pula Ova moderna novogradnja smjestila se na Monvidalu. Ovaj kvart nalazi se na odličnoj lokaciji budući da je dobro prometno povezan sa svim dijelovima grada. U blizini se nalazi Pulska zaobilaznica, a isto tako i autocesta te veliki Pulski rotor koji prometno povezuje Pulsku okolicu. Mnogi sadržaji potrebni za život nalaze se svega nekoliko stotina metara od stana. Također prve plaže su udaljene samo 10 minuta vožnje. Stan se nalazi na drugom katu stambene zgrade koja posjeduje lift. Stan se sastoji od zajedničkog prostora koji dijele predivan dnevni boravak, moderno opremljena kuhinja i blagovaonica te kupaonice, spavaće sobe i terase ukupne površine 40.03m². Velika prednost ove nekretnine je što posjeduje i veliko spremište, smješteno u prizemlju zgrade, površine 13.57m² sa vlastitom odvojenom kupaonicom. Ispred ulaza u zgradu nalazi se i vlastito označeno natkriveno parking mjesto. Zbog svoje idealne lokacije i blizine svim mnogobrojnim Pulskim sadržajima ova nekretnina predstavlja odlično rješenje za život, ali i isto tako čini odličnu investicijsku priliku i povrat uložene investicije kroz turističku rentu. Spremište u prizemlju zgrade dodaje praktičnosti stana i daje budućem vlasniku mnoge mogućnosti. Ne propustite priliku, a za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1037-167

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 538265
Agency ref id: 1037-167