

ZADAR, ZATON - vila prvi red do mora, Nin, Дом



| | |
|--------------------|---|
| : | Agencija Dux nekretnine |
| Электронная почта: | info@dux-nekretnine.hr |
| Имя: | Agencija |
| Фамилия: | Dux nekretnine |
| Название компании: | DUX NEKRETNINE d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| почтовый код: | 51000 |
| Адрес: | Tizianova 8 |
| Mobile: | 385 91 480 8808 |
| Phone: | 385 51 518 174 |
| О нас: | Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом |

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|--------------------------------------|
| Заголовок: | ZADAR, ZATON - vila prvi red do mora |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 275 m ² |
| Размер участка: | 610 m ² |
| Количество этажей: | 2 |
| Спальни: | 6 |
| Ванные комнаты: | 4 |
| Цена: | 2,250,000.00 € |
| Размещено: | 03.10.2024 |

Состояние

| | |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да |
| Построенный: | 2023 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Zadarska županija |
| Область: | |
| Город: | Nin |
| Площадь города: | Zaton |
| Poštanski broj: | 23232 |

Разрешения

| | |
|------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
|------------------------------|----|



Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

ЗАДАР, ЗАТОН - вилла в первом ряду от моря Мы продаем красивую строящуюся виллу прямо на пляже. Он состоит из двух этажей и ухоженного сада. На первом этаже расположены жилые комнаты, помещения для ведения домашнего хозяйства, гараж на две машины, зона для загара, бассейн и другие помещения для повседневной деятельности. Отдельные комнаты расположены на первом этаже; 4 спальни с собственными ванными комнатами с выходом на большой балкон с прекрасным видом на море. В доме установлена интеллектуальная система управления, которая упрощает обслуживание объекта и делает его более комфортным. Умным домом Sisem Loxone можно управлять через коммутатор, смартфон, планшет (удаленный доступ) или компьютер. Вилла оборудована тепловым насосом для отопления и охлаждения с высокой энергоэффективностью и способствует большому комфорту проживания. Внутренние отопительные и охлаждающие устройства объекта размещены в подвесном потолке, что улучшает визуальную индивидуальность интерьера объекта. Горячая вода также нагревается с помощью теплового насоса. Эта система способствует высокой энергоэффективности самой виллы, тем самым защищая окружающую среду. В саду есть переливной бассейн с подогревом. Бассейн подогревается тепловым насосом, который не зависит от теплового насоса и предназначен для обогрева и охлаждения здания. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25046

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 538424
Agency ref id: 25046
Контактный телефон: +385 91 934 2513