

Vračar, Kalenić - Kursulina 85m2, Vračar, Квартира



: Mirjana Stošić
Имя: Mirjana
Фамилия: Stošić
Название КОМПАНИИ: GALERIJA NEKRETNINE
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.galerijanekretnine.com/>

Страна: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd

ПОЧТОВЫЙ КОД: 11000

Адрес: Kraljice Marije 7

Mobile: 065 233 52 60

Phone: +381 11 770-3832

О нас: Kompanija Galerija nekretnine doo iz Beograda apsolutni je predvodnik novog talasa firmi koje se poslovima posredovanja u prometu nepokretnosti bave na inovativan način uvodeći profesionalne standarde u način prezentacije nepokretnosti do sada neviđen na domaćem tržištu. Tim naših programera i stručnjaka iz različitih oblasti zaslužan je za vrhunska tehnološka rešenja u predstavljanju nepokretnosti a koja podrazumevaju kvalitetan i precizan opis objekata sa svim relevantnim podacima, kvalitetne fotografije, skice, virtualne 3D ture, video zapise i interaktivne mape unutrašnjosti prostora tako da klijent i pre izlaska na teren ima na raspolaganju sve bitne elemente enterijera što mu umnogome olakšava i štedi vreme pri donošenju odluka.

GALERIJA NEKRETNINE

Starine Novaka 7, 11000

Beograd , 011/770-3832

Reg No.: 639

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Vračar, Kalenić - Kursulina 85m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	85 m ²
Этаж:	3
Количество этажей:	4
Спальни:	4
Цена:	320,000.00 €
Размещено:	03.11.2023

Состояние

Построенный:	1982
Состояние:	Недавно адаптированы



Месторасположения

Страна:	Serbia
Государство / Регион / Область:	Grad Beograd
Город:	Vračar
Adresa:	Kursulina
Poštanski broj:	11000

Дополнительная

Инфраструктура: Домофон, Кабельное телевидение, Кондиционер

Отопление

Центральное отопление: да

Описание

Дополнительная информация: 4.0, 85m2, 3/4, CG, klima, interfon, internet, telefon, ktv. Kursulina ulica smeštena je u srcu Vračara i proteže se od Kalenić pijace do Makenzijeve ulice. Zbog svog položaja, lepote i kompletno razvijene infrastrukture, predstavlja jednu od traženijih lokacija za kupovinu nepokretnosti u Beogradu a samim tim i sigurnu investiciju. U prilici smo da vam ponudimo odličan četvorosoban stan na trećem

spratu uredne i održavane četvorospratnice bez lifta, kvalitetno zidane osamdesetih godina prošlog veka lokacijski smeštenoj u mirnijem delu ulice. Stan je dvostrano orijentisan i svetao, klasično funkcionalnog rasporeda prostorija tipičnog za taj period gradnje. Prostor je organizovan tako da je spavaći blok sa kupatilom izdvojen (hodnik sa ugradnim garderoberima iz kojeg se ulazi u sve tri spavaće sobe), dnevni boravak je impresivne veličine a u kuhinjsko trpezariskom delu je manja ali vrlo korisna plakar/ostava. Kompletno i temeljno renoviran pre deset godina kvalitetnim materijalima: zamenjene hidro i elektre instalacije, spoljašnja i unutrašnja stolarija, parketi, keramika, tri klima uređaja..., te ne zahteva dalja veća ulaganja. Dva mokra čvora (kupatilo i zasebni toalet) dodatno povećavaju osećaj komfora. Stan je, kao i cela zgrada, za svaku preporuku. Od prostorija: predsoblje, kuhinja sa trpezarijom, dnevni boravak, hodnik, tri spavaće sobe, kupatilo, toalet. Uknjižen, po rečima vlasnika stana u infostanu grejna površina je 85m². Brzo useljiv. Kontakt: 065/233 52 60
<https://volvoxcstorage.com/galerijanekretnine/3dvirtualtour/4119/>

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 538435
Agency ref id: 4749