

## FAŽANA - ekskluzivna vila sa unutarnjim bazenom!, Fažana, Дом



:	Agencija Bagi Immobilien
Имя:	Agencija
Фамилия:	Bagi Immobilien
Название компании:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Адрес:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
О нас:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	FAŽANA - ekskluzivna vila sa unutarnjim bazenom!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	312 m <sup>2</sup>
Размер участка:	452 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	6
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,530,000.00 €
Размещено:	18.11.2024

#### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2021

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
---------	---------

Государство / Регион / Istarska županija

Область:

Город: Fažana

Площадь города: Fažana

Poštanski broj: 52212

## Разрешения

Разрешение на да

строительство:

Свидетельство о да

собственности:

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Отопление

Центральное отопление: да



## Парковка

Количество 3

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

Rijetkost na tržištu s obzirom na lokaciju! Na prodaju villa ukupne bruto površine od 312 m<sup>2</sup> smještena u Fažani na samo 200 metara od plaže. Villa se sastoji od 4 spavaće sobe, 4 kupaonice, velikog dnevnog boravka iz kojeg se ulazi u prostoriju sa unutarnjim bazenom i saunom - sve vrhunske kvalitete , prostrane kuhinje i dodatne prostorije koja može biti još jedna spavaća soba ili igraonica - sve po želji kupca. Vila je trenutno u izgradnji te je rok završetka radova 01.07.2021. kad će biti spremna za useljaj. Vila je vrhunske kvalitete i dizajna a zbog svoje lokacije posebna je nekretnina na tržištu. Smještena je na 450m<sup>2</sup> okućnice te je iza same vile veliki park u vlasništvu Općine što je velika prednost za samu vilu zbog pogleda i pristupa u park i prirodu iz dvorišta vile. Na prvom katu nalazi se velika terasa sa pogledom na more a također vila ima ravni krov te na njemu dolazi još jedna velika terasa/sunčalište sa panoramskim pogledom na more i Brijunsko Otočje. Za sve dodatne informacije kontaktirajte nas na broj +385 91 150 9059 ID KOD AGENCIJE: 945

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 538723  
Agency ref id: 945  
Контактный телефон: 0911509059