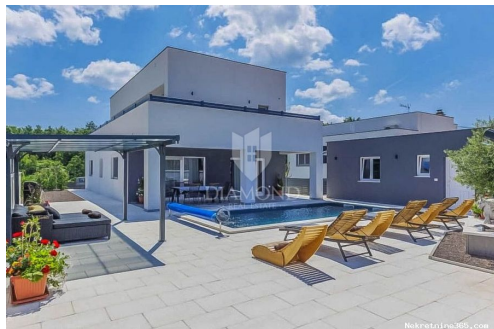


Istra, Vodnjan, Luksuzna kuća s grijanim bazenom i velikom terasom, Vodnjan,

Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Vodnjan, Luksuzna kuća s grijanim bazenom i velikom terasom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	224 m ²
Размер участка:	601 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	680,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	2022
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija

Область:
Город: Vodnjan
Площадь города: Vodnjan
Поштански број: 52215

Разрешения

Разрешение на
строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: B

Описание

Дополнительная
информация:

Istra, Vodnjan okolica, prodajemo kuću koja se nalazi u okolici povijesnog gradića Vodnjan s gotovo svim sadržajima potrebnim za život. Kuća svojom lokacijom omogućava da uživate u mirnom mjestu u okruženju kojeg bi svatko poželio; mir, tišina, odlična povezanost s ostalim turističkim mjestima i centrom Pule a okružena zelenilom i šumom. Kuća nudi udobnost i luksuznost na površini od 224 m² a smještena na zemljištu od 601 m². Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalazi hodnik, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom iz kojih se izlazi na terasu na kojoj je smješten bazen, sauna, strojarnica. U prizemlju se još nalazi i jedna spavaća soba s vlastitim kupatilom, te dodatni toalet za goste. Na katu kuće nalaze se dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitim kupatilom i imaju izlaz na prostranu terasu. Kuća koristi podno grijanje putem dizalice topline, što osigurava učinkovito i udobno grijanje tijekom cijele godine. Okućnica je potpuno ograđena i uključuje bazen površine 32 m² opremljen grijanjem putem posebne dizalice topline. U dvorištu se također nalazi poseban pomoćni objekt koji sadrži saunu, hidromasažnu kadu i tuš. Ova nekretnina je atraktivna i pogodna za turističku rentu tijekom cijele godine te nudi idealan spoj komfora, moderne arhitekture i blizinu prirode, čineći ju privlačnim odredištem za odmor i opuštanje. ID KOD AGENCIJE: 1035-84

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 538744
Agency ref id: 1035-84
Контактный телефон: +38552210824