

ISTRA, TINJAN - Moderna prizemnica okružena prirodom! PRILIKA!, Tinjan.Дом

: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, TINJAN - Moderna prizemnica okružena prirodom! PRILIKA!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	85 m ²
Размер участка:	550 m ²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	300,000.00 €
Размещено:	05.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Tinjan
Площадь города:	Tinjan
Poštanski broj:	52444

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ТИНЯН - Двухквартирный дом в тихом месте в окружении природы. Виллы с бассейнами, многочисленные апартаменты, кемпинги, велосипедные дорожки, смотровые площадки, старые сухие стены, озера, лужи - все это Тиньян, место, где посетители будут испытать Истрию во всей ее уникальности. И тут на каждом шагу многочисленные достопримечательности, рассказывающие о богатой истории нашего края. Муниципалитет Тиньян является наиболее развитым туристическим муниципалитетом в центральной части Истрии. Мы с гордостью можем сказать, что наши резиденты признали туризм одной из важнейших отраслей развития, поэтому у нас есть более 150 арендных объектов в этом районе (виллы с бассейнами, апартаменты, кемпинги). В муниципалитете Тинджан ежегодно реализуется более 70 000 ночевков. Муниципалитет Тинджана вложил свои силы и ресурсы в развитие сельского туризма как важной отрасли экономики, способствующей положительным демографическим тенденциям. С этой целью мы способствуем развитию селективных форм туризма, разработке новых туристических продуктов и организуем обучение заинтересованных сторон в туристической деятельности. В маленьком городке, всего в 1 км от Тинджана, мы предлагаем вам двухэтажный дом с чистой площадью 85,84 м², который будет расположен на земельном участке площадью 550 м². Общая площадь застройки составляет 182,25 м². Планируемое начало строительства – 15 мая, а окончание строительства - в 6-м месяце следующего года. Дом будет состоять из прихожей, кухни со столовой, гостиной, туалета с ванной комнатой, двух спален, одна из которых будет иметь собственную ванную комнату, кладовой и открытой террасы площадью 42,40 м². В ландшафтном саду также будет бассейн площадью 24 м². Отопление и охлаждение в доме будет организовано за счет кондиционирования воздуха. Дом продается под ключ, и на этом начальном этапе будущий покупатель может активно участвовать в создании интерьера самого дома. Отличная возможность для инвестиций в виде туристической аренды, а также для тех, кто ищет теплый дом. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25426

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 539000

Agency ref id: 25426