

## GORSKI KOTAR, RAVNA GORA - Samostojeća kuća s garažom, gospodarskim objektima, voćnjak i veliko zemljište, Ravna Gora, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	GORSKI KOTAR, RAVNA GORA - Samostojeća kuća s garažom, gospodarskim objektima, voćnjak i veliko zemljište
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	168 m <sup>2</sup>
Размер участка:	2430 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	1
Цена:	95,000.00 €
Размещено:	05.07.2024

### Состояние

Построенный:	1938
Последнее обновление:	2016

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Ravna Gora
Площадь города:	Ravna Gora
Poštanski broj:	51314

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да

Количество 7

парковочных мест:

Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

ГОРСКИ КОТАР, РАВНА ГОРА - Частный дом с гаражом, хозяйственными постройками, фруктовым садом и большим участком земли. Продается отдельный дом в Равна Гора. Он состоит из двух этажей: цокольного и второго этажей с возможностью устройства высокого чердака. Первый этаж организован как большая столярная мастерская с прилегающими помещениями с подсобным входом/выходом с дороги и большим двором для манипуляций за домом. На первом этаже расположена квартира площадью 90 м<sup>2</sup>, состоящая из прихожей, трех спален, большой гостиной, кухни со столовой с выходом на террасу и двора за домом, большого коридора, кладовой, комнаты, ванная и туалет. Недвижимость состоит из двух примыкающих к дому хозяйственных построек и отдельно стоящего гаража в саду. Хозяйственные постройки служили складами, тавернами, конюшнями и местами для сушки сена. Таким образом, они бетонные, в отличном состоянии и были преобразованы в дополнительные складские помещения для мастерской и складских помещений. Двор, соединяющий дом, гараж и хозяйственные постройки, имеет площадь около 170 м<sup>2</sup> и выходит в красивый фруктовый сад со сливами, грушами, яблоками, сад и два больших плоских луга площадью около 2260 м<sup>2</sup>. Недвижимость имеет общую площадь 2430 м<sup>2</sup> и поэтому представляет собой реальную возможность и в то же время большой потенциал для сельского хозяйства, животноводства, специализированных профессий, а также возможность для других юридических лиц из-за большей площади. коммерческой недвижимости с соответствующими складскими помещениями/гаражами. Огромный потенциал для ОПГ и других развлечений для любителей природы. Стоит внимания! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 25423

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 539002

Agency ref id: 25423