

## OPATIJA-luksuzna novogradnja, 1S+DB sa spremištem i garažnim parkirnim mjestom, Opatija, Квартира



: Dejan Šijan  
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com  
Имя: Dejan  
Фамилия: Šijan  
Название компании: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com  
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
почтовый код: 51000  
Адрес: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJA-luksuzna novogradnja, 1S+DB sa spremištem i garažnim parkirnim mjestom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	60 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	6
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Площадь балкона:	18 m <sup>2</sup>
Цена:	547,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
---------	---------

Государство / Регион / Приморско-goranska županija

Область:

Город: Опатија

Площадь города: Опатија

Поштански број: 51410

## Дополнительная

Лифт: да

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество 1

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

OPATIJA-STAN U LUKSUZNOJ NOVOGRADNJI SA 8 STAMBENIH JEDINICA, 1S+DB OD 50,76 m2 STAMBENOG PROSTORA. Sastoji se od hodnika, kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka otvorenog tipa, spavaće sobe, ostave i kupaonice. Iz dnevnog boravka i spavaće sobe se izlazi na prostrani balkon od 19 m2 sa kojeg se pruža prekrasan pogled na Kvarner. Pripada mu spremište od 5 m2 i jedno garažno parkirno mjesto. Nekretnina se gradi i oprema po najvišim standardima! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštени posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10928

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 539272

контрольный номер:

Agency ref id: 10928

Контактный телефон: 0916192051