

## Novogradnja - dvosoban stan na 3.katu, Poreč, Istra, Poreč, Квартира



: M&M Legal  
Имя: M&M  
Фамилия: Legal  
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Novogradnja - dvosoban stan na 3.katu, Poreč, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	84 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	294,800.00 €
Размещено:	08.11.2023

## Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2025

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Лифт:	да
Энергоэффективность:	A+

## Парковка

Гараж:	да
--------	----

## Описание

Дополнительная информация:	Predstavljamo novogradnju u Poreču na atraktivnoj lokaciji samo 800 m od mora! Zgrada će biti opremljena liftom sa ulaznom stanicom u garaži do svake etaže. Vanjsko i unutarnje uređenje zgrade i stanova zadovoljavati će visoke kriterije kvalitete gradnje kao i visoki energetski certifikat A+: termo fasadni sistem, etažni
----------------------------	--

sistem grijanja i hlađenja sa inverter klimama u dnevnom dijelu stana i svim sobama, vrhunska talijanska keramika i laminati prve klase, ulazna protuprovalna vrata sa kodiranim ključevima, stambena stolarija izrađena od visoko kvalitetnih PVC/ALU profila ostakljena dvostrukim IZO staklom punjenim argonom, električna podna grijanja u kupatilima i dr. U okolišu zgrade predviđa se sadnja mediteranskog bilja i stabala. Na prodaju je stan na 3. katu zgrade površine 84,46 m<sup>2</sup>, a sastoji se od 2 spavaće sobe, kupaonice, wc-a, kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom i spremištem. Dovršetak projekta očekuje se 03/2025 godine.  
ID KOD AGENCIJE: 1395

### Дополнительная контактная информация

Внутренний 539957

контрольный номер:

Agency ref id: 1395