

Prodaje se kuća u Ližnjanu, Ližnjan, Дом



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

Prodaje se kuća u Ližnjanu

Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	1274 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	12
Ванные комнаты:	3
Цена:	560,000.00 €
Размещено:	15.04.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Ližnjan
Площадь города:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

Парковка

Гараж:	да
--------	----

Описание

Дополнительная информация:	В Лижняне продается это семейное жилое здание (дом) площадью 139 м ² , которое разделено на 3 этажа. Первый этаж состоит из 3 спален, прихожей, гостиной и кухни и одной ванной комнаты (+туалет). Остальные 2 этажа имеют ту же планировку, что и первый. Каждый этаж имеет свой балкон и свой отдельный вход. Во дворе есть гараж 50 м ² , в котором есть туалет (ванная) 25 м ² . Двор рядом с многоквартирным домом 500 м ² . С жилым домом позже идет участок 500 м ² , который находится в непосредственной близости от жилого дома. Жилое здание и земельный участок общей площадью 1274 м ² . С первого и второго этажа открывается вид на море, острова и сам город. Для получения дополнительной информации звоните 099 350 33 69. ID CODE: IS104405
----------------------------	--

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	540161
Agency ref id:	IS104405