

STAN SA BAZENOM I POGLEDOM NA MORE, BUJE OKOLICA, Buje, Квартира



: Dogma Nekretnine
 Имя: Dogma
 Фамилия: Nekretnine
 Название: Dogma nekretnine d.o.o.
 компании:
 Service Type: Selling and renting
 Вебсайт: <https://dogma-nekretnine.com>
 Страна: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 почтовый код: 51000
 Адрес: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 О нас: Рады приветствовать Вас на
 странице агентства «Dogma
 недвижимость», посвященной
 элитной недвижимости в
 Хорватии!

Хорватия прекрасная страна
 для жизни и отдыха:
 умиротворяющие пейзажи,
 девственная природа,
 очарование исторических
 городов, самое чистое море,
 лучшая в Европе экология,
 богатая культурная и
 гастрономическая традиция.

В последнее время
 актуальность покупки
 недвижимости в Хорватии
 значительно возросла. В 2013
 году Хорватия стала одной из
 стран Евросоюза, что
 значительно повышает ее
 привлекательность для
 иностранных покупателей
 недвижимости и инвесторов.
 В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	STAN SA BAZENOM I POGLEDOM NA MORE, BUJE OKOLICA
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	63 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	10 m ²
Цена:	252,000.00 €
Размещено:	15.04.2024

Состояние

Последнее обновление: 2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Buje
Площадь города:	Buje
Poštanski broj:	52460



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:	КВАРТИРА С ОБЩИМ БАССЕЙНОМ, ВИДОМ НА МОРЕ, ЖИЛАЯ ОКРЕСТНОСТЬ Продается квартира в деревенском стиле в тихом месте недалеко от Буге. В непосредственной близости находятся известные винодельни, таверны, рестораны, в 18 км от поля для гольфа, на велосипедной дорожке, в 10 минутах от словенской границы. Квартира расположена на 2 этаже красивого дома с бассейном (общего пользования) на 8 квартир и состоит из прихожей, гостиной открытой планировки, кухни и столовой,
----------------------------	---

спальни, санузла, прихожей и кладовой. В квартире также есть 1 парковочное место. Оборудование: кухня изготовленная на заказ со всей бытовой техникой, санузел с качественной керамикой и сантехникой и мебелью для ванной, дубовый паркет, качественные столярные изделия, возможность обустройства всей квартиры мебелью (за доплату). Отопление/охлаждение: с помощью новейших инверторных кондиционеров, подготовка к центральному отоплению дровами/пеллетами, последующая возможность установки камина. Благодаря своему превосходному расположению, эта недвижимость идеально подходит для туризма, что обеспечивает окупаемость инвестиций, а также для спокойной семейной жизни! Ожидаемая дата завершения: 12/2023. ДЛ
ОРГАНИЗАЦИИ СУДА И ВСЕХ ДРУГИХ ВОПРОСОВ Я В ВАШЕМ
РАСПОРЯЖЕНИИ ПО АДРЕСУ: +385989048333 ИГОРЬ НАЗАРЕВИЧ ID
CODE: IS1510170

Дополнительная контактная информация

Внутренний	541200
контрольный номер:	
Agency ref id:	IS1510170