

Luksuzni Penthouse s krovnom terasaom novogradnja Trogir, Trogir, Квартира



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

Luksuzni Penthouse s krovnom terasaom novogradnja Trogir

Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	146 m ²
Этаж:	3
Количество этажей:	3
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Площадь балкона:	17 m ²
Терраса площадь:	135 m ²
Цена:	670,000.00 €
Размещено:	15.04.2024

Состояние

Построенный:	2023
--------------	------



Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Splitsko-dalmatinska županija
Область:	
Город:	Trogir
Площадь города:	Čiovo
Poštanski broj:	21220

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:	Продается роскошный пентхаус с террасой на крыше в современном жилом доме. Квартира состоит из трех просторных спален, двух ванных комнат с туалетом и душевой кабиной, современной кухни и просторной гостиной, которая ведет прямо на лоджию, балкон и террасу на крыше. Лоджия обеспечивает достаточно места для установки стола, стульев, шезлонгов и других элементов для отдыха и развлечений на свежем воздухе, а также
----------------------------	--

обеспечивает конфиденциальность от соседей или прохожих. Квартира имеет собственную террасу площадью 135,76 м², предоставляет исключительную возможность для отдыха и общения на свежем воздухе, обеспечивает достаточно места для различных мероприятий и удобств, на террасе есть джакузи и обеспечивает дополнительный уровень роскоши и отдыха. В квартире есть 1 парковочное место, терраса на крыше и джакузи. Полы из ламината по выбору клиента. Эта квартира представляет собой идеальное сочетание комфорта, практичности и современной элегантности, идеальную возможность в непосредственной близости море, магазины, почта, остановки общественного транспорта. Школа, детский сад и детская площадка Полное завершение работ в 4-м месяце 2025 года. Чиово — остров, расположенный в центральной Далмации. Он соединен мостом с городом Трогир, включенным в список ЮНЕСКО. Остров известен своими прекрасными пляжами, кристально чистым морем и средиземноморским опытом. Для получения дополнительной информации свяжитесь со мной. Анжела Шоа +385 91 613 0165 andela.soda@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST1498

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 541205
Agency ref id: ST1498