

## Moderan stan u novogradnji Trogir ( S4 ), Trogir, Квартира



: Dogma Nekretnine  
Имя: Dogma  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://dogma-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
О нас: Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

## Общее

Заголовок:

Moderan stan u novogradnji Trogir ( S4 )

Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	50 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	3
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Площадь балкона:	2 m <sup>2</sup>
Цена:	189,000.00 €
Размещено:	15.04.2024

## Состояние

Построенный:	2023
--------------	------



## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Splitsko-dalmatinska županija
Область:	
Город:	Trogir
Площадь города:	Čiovo
Poštanski broj:	21220

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:	Продается привлекательная квартира, расположенная на первом этаже современного жилого дома. Квартира состоит из одной просторной спальни, ванной комнаты с туалетом и душевой кабиной, современной кухни и просторной гостиной, выходящей прямо на лоджию. Лоджия обеспечивает достаточно места для установки стола, стульев, шезлонгов и других элементов для отдыха и развлечений на свежем воздухе, а также обеспечивает конфиденциальность от соседей или прохожих. В квартире имеется 1
----------------------------	--

парковочное место. Полы из ламината по выбору клиента. Эта квартира представляет собой идеальное сочетание комфорта, практичности и современной элегантности, идеальную возможность в непосредственной близости море, магазины, почта, остановки общественного транспорта. Школа, детский сад и детская площадка Полное завершение работ в 4-м месяце 2025 года. Чиово — остров, расположенный в центральной Далмации. Он соединен мостом с городом Трогир, включенным в список ЮНЕСКО. Остров известен своими прекрасными пляжами, кристально чистым морем и средиземноморским опытом. Для получения дополнительной информации свяжитесь со мной. Анжела Шода +385 91 613 0165  
andela.soda@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST1497

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 541212  
Agency ref id: ST1497