

## ОТОК KRK, MALINSKA (okolica) - Samostojeća kuća sa dva stana, Malinska-Dubašnica, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК KRK, MALINSKA (okolica) - Samostojeća kuća sa dva stana
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	250 m <sup>2</sup>
Размер участка:	300 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	565,000.00 €
Размещено:	15.11.2024

### Состояние

Построенный:	1996
Последнее обновление:	2017

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Malinska-Dubašnica
Площадь города:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Отопление

Центральное отопление: да



## Парковка

Количество парковочных мест: 4  
Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

ОСТРОВ КРК, МАЛИНСКА (окрестности) - Отдельностоящий дом с двумя квартирами В тихой части окрестностей Малински на острове Крк предлагается этот красивый отдельно стоящий дом с двумя квартирами и подвалом общей площадью 250 м<sup>2</sup>. . Дом состоит из подвала, первого этажа, второго этажа, большого сада с огородом и садового домика, который используется как дровяной сарай, крытой парковки на две машины и двух дополнительных парковочных мест. В доме также есть резервуар для ящериц объемом 10 м<sup>3</sup>, который идеально подходит для полива различных средиземноморских культур, посаженных в саду и во дворе. Первый этаж состоит из прихожей, двух спален, ванной комнаты, гостиной с кухней и столовой. Крытая внешняя лестница ведет на второй этаж. Первый этаж состоит из прихожей, двух спален, ванной комнаты, гостиной, кухни и просторной крытой террасы площадью 27м<sup>2</sup>. Следует отметить, что дом построен хорошо, с хорошей планировкой комнат, а в 2017 году были заменены все столярные изделия, установлены высококачественные столярные изделия из ПВХ из Словении, а также новый фасад из пенополистирола. Дом полностью меблирован, электрическое центральное отопление, дровяная печь, водонагреватель. Возможность приобрести недвижимость, которую можно использовать в личных целях и/или для туристической сдачи в аренду. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 25454

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 541641

Agency ref id: 25454  
Контактный телефон: +385 91 726 1918