

LABIN, poslovni prostor u strogom centru, Labin, Коммерческая недвижимость



: Dogma Nekretnine
 Имя: Dogma
 Фамилия: Nekretnine
 Название компании: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Вебсайт: <https://dogma-nekretnine.com>
 Страна: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 почтовый код: 51000
 Адрес: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 О нас: Рады приветствовать Вас на
 странице агентства «Dogma
 недвижимость», посвященной
 элитной недвижимости в
 Хорватии!

Хорватия прекрасная страна
 для жизни и отдыха:
 умиротворяющие пейзажи,
 девственная природа,
 очарование исторических
 городов, самое чистое море,
 лучшая в Европе экология,
 богатая культурная и
 гастрономическая традиция.

В последнее время
 актуальность покупки
 недвижимости в Хорватии
 значительно возросла. В 2013
 году Хорватия стала одной из
 стран Евросоюза, что
 значительно повышает ее
 привлекательность для
 иностранных покупателей
 недвижимости и инвесторов.
 В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	LABIN, poslovni prostor u strogom centru
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	425 m ²
Спальни:	3
Цена:	1.00 €
Размещено:	15.04.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Poštanski broj:	52220

Описание

Дополнительная информация:	LABIN, centar, poslovni prostori se nalaze u strogom centru Labina, smješten u suterenu poslovne zgrade neposredno uz glavnu prometnicu kroz sam centar Labina. Prostor je u funkciji, opremljen kompletnom infrastrukturom (struja, voda, klimatizacija, telefon), sanitarni čvor, ured za vođitelja i spremište. Ima osiguran pristup sa dvije strane i to: unutarnjim stepeništem kroz prizemlje poslovne zgrade, te ulični pristup. Prema idejnom projektu za prenamjenu prostora može se dobiti 9 poslovnih prostora površine od 13-56 m ² Zbog velike kvadrature i same lokacije prostora u centru grada sa pješačkim pristupom nekretnina je vrlo atraktivna za ulaganje. Prostor je trenutno u najmu, te kupac može preuzeti siguran i uhodan prihod od najma. ID CODE: 1105
----------------------------	---

Дополнительная контактная информация

Внутренний	543100
контрольный номер:	
Agency ref id:	1105