

## Atraktivan salon nadomak centra grada, Rijeka, Коммерческая недвижимость



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

## Общее

Заголовок:

Atraktivan salon nadomak centra grada

Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 380 m<sup>2</sup>  
Цена: 435,000.00 €  
Размещено: 15.04.2024

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Primorsko-goranska županija  
Город: Rijeka  
Площадь города: Potok  
Поштанский номер: 51000

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

Atraktivni poslovni prostori na frekventnoj lokaciji u centru grada - Potok! 380 m<sup>2</sup> u prizemlju! Potpuno vrhunski uređen i klimatiziran prostor, garaža s 2 parkirna mjesta + 2 vanjska parkirna mjesta. Prostor omogućuje vrlo jednostavno preoblikovanje prema zahtjevima djelatnosti. Idealno za razne ordinacije (blizina KBC Rijeka i ostalih zdravstvenih ustanova). Tiha djelatnost; uredi osiguravajućih društava, raznih agencija i banaka, idealno za rad sa strankama kao i za frizerske i kozmetičke salone, ljekarne, specijalizirane dućane, urede i projektne biroe. Hitna prodaja! KONTAKT: TONY JERKOVIĆ 091/555-9620 ID CODE: 841-2

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 543407  
Agency ref id: 841-2