

Кућа Prodaja kuće sa bazenom, Vodnjan, Vodnjan, Дом



: Almasa Valjevac
Электронная пошта: alma@therealestatecroatia.com
Имя: Almasa
Фамилия: Valjevac
Название компании: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://therealestatecroatia.com/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
почтовый код: 52100
Адрес: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
О нас:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje наших nekretnina neovisno o našim partnerima.

Детали объявления

Общее

Заголовок: Кућа Prodaja kuće sa bazenom, Vodnjan
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 531 m²
Размер участка: 1258 m²
Количество этажей: 2
Спальни: 8
Ванные комнаты: 4
подвал: да

Цена: 1,100,000.00 €
Размещено: 09.11.2023

Состояние

Построенный: 2005



Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Vodnjan

Парковка

Количество
парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная
информация:

Prodajemo kuću koja se sastoji od ukusno uređenih apartmana sa zajedničkim unutarnjim bazenom. Na rubu Vodnjana, u mirnom naselju smjestila se ova prekrasna kuća, sagrađena 2005.godina. Sastoji se od tri stana, od koja su dva kategorizirana sa 4 zvjezdice sa uhodanom i profitabilnom rentom. Stan 1- nalazi se u prizemlju, površine 218 m² i sastoji se od velikog Open space dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice. Četiri spavaće sobe, jedna sa vlastitom kupaonicom i garderobom, dvije spavaće sobe između kojih se nalazi kupaonica, te još jedna soba i zaseban WC. Iz stana u prizemlju postoji prolaz do unutarnjeg, grijanog bazena, u prostoru površine 70 m². Stan 2- nalazi se na 1.katu, površine 104 m² i sastoji se od dvije spavaće sobe, open space kuhinje i dnevnog boravka sa balkonom, loggie, kupatila te prostrane terase od 70 m², sa prekrasnim pogledom na more. Stubištem se također nastavlja na gornji kat gdje se nalazi vidikovac sa pogledom koji ostavlja bez daha. Stan 3 - nalazi se također na prvom katu, površine 86 m², open space kuhinja i dnevni boravak, dvije spavaće sobe, jedna kupaonica, i balkon. Kuću krasi velika konoba površine 53,5 m² sa krušnom peći i kaminom, velikim hrastovim stolom i klupicama idealna za druženje. - Grijanje je centralno na plin, plinska boca kapaciteta 5000 L, ukopana je u dvorištu - Stolarija kombinacija PVC i aluminijska - Podovi od Kvalitetnih keramičkih pločica, hrastov parket i laminat - Silazna rampa za garažu, površine 32,70 m² u koju stanu 2 automobila - Ograda od Inoxa 316 L - Kotlovnica od cca 10 m² Prostrano dvorište sa sistemom navodnjavanja na kojem se nalazi jedna maslina, orah i dva badema. Krase ga stolovi sa klupicama, ljuljačke i vanjski roštilj. Nekretnina svakako vrijedna pažnje kao zanimljiva investicija obzirom na kapacitet objekta od

19 osoba, na odličnoj lokaciji sa velikim privatnim i poslovnim mogućnostima. Za sve dodatne informacije: azra@almadominvest.com +385 91 611 5706
alma@alma-nekretnine.com +38598 420 885 Azra Valjevac

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 543668
Agency ref id: 16465