

ISTRA, SAVUDRIJA - Stan na prvom katu u zgradi sa garažom 400m od mora, Umag, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
 Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
 Имя: Agencija
 Фамилия: Dux nekretnine
 Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Страна: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 почтовый код: 51000
 Адрес: Tizianova 8
 Mobile: 385 91 480 8808
 Phone: 385 51 518 174
 О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом
 высоком уровне качества с
 нашей надежностью и
 приверженностью каждому
 отдельному клиенту. Наша
 работа не закончена, пока мы
 не видим улыбки на лицах
 клиентов. И даже тогда,
 потому что нам нравится
 оставаться на связи даже
 после подписания контракта
 — потому что наша миссия —
 это больше, чем просто
 работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, SAVUDRIJA - Stan na prvom katu u zgradi sa garažom 400m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	73 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Площадь балкона:	4.08 m ²
Терраса площадь:	5.88 m ²
Цена:	310,000.00 €
Размещено:	05.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Umag
Площадь города:	Savudrija
Poštanski broj:	52470

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
---------------------------------	----

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: А+



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да

Количество 1

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, САВУДРИЯ - Квартира с гаражом в 400 м от моря. Въезжая в Истрию с северо-запада, первое место, которое вы встретите, это Савудрия, расположенная на самом краю одноименного полуострова. Небольшая рыбацкая деревня с богатой историей впервые упоминается в 12 веке, а археологические находки в окрестностях показывают, что эта территория была заселена еще с каменного века. Изрезанное, преимущественно скалистое побережье, перемежающееся мелкими галечными пляжами и окруженное богатой средиземноморской растительностью, привлекает большое количество туристов, которые с удовольствием возвращаются. Это идеальное сочетание для тех, кто просто хочет отдохнуть, а также для туристов, которые хотят активных и полных адреналина впечатлений. Велосипедные прогулки по многочисленным римским памятникам, пешеходные и беговые дорожки, парусный спорт, дайвинг и гольф — это лишь часть богатого туристического предложения. Продается квартира на первом этаже современного дома всего в 400 м от моря и прекрасных пляжей. Площадь квартиры 73,76м² и состоит из кухни со столовой, санузла, 2 спален, балкона и крытой террасы с видом на море. В квартире есть гараж и кладовая. Теплый пол выполнен по системе «умный дом». Все объекты, такие как рынок, рестораны, расположены в непосредственной близости. Поле для гольфа находится в 3 км. Недвижимость облагается НДС, цена указана с НДС. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25546

Дополнительная контактная информация

Внутренний 543710

контрольный номер:

Agency ref id: 25546