

## ОПАТИЈА, ИЌИЌИ - грађевинско земљиште за вилу с базеном близу Опатије с грађевинском дозволом, поглед на море, Опатија - Околица, Земља



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОПАТИЈА, ИЌИЌИ - građevinsko zemljište za vilu s bazenom blizu Opatije s građevinskom dozvolom, pogled na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	650 m <sup>2</sup>
Цена:	390,000.00 €
Размещено:	05.07.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija - Okolica
Площадь города:	Ičići
Поштански број:	51410

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Описание

Дополнительная информация:	ОПАТИЈА, ИЧИЧИ - участок под застройку виллы недалеко от Опатии с разрешением на строительство, вид на море Мы посредничаем в возможности покупки красивого земельного участка для строительства дома недалеко от
----------------------------	---

Опации. Это участок под застройку площадью 650 м2 с разрешением на строительство современной виллы площадью 417 м2 с собственным бассейном. Строительная площадка расположена на частной улице с очень престижным районом, всего в 3 минутах езды от пляжа Ичичи. Улица окружена зеленью горы Учча и прекрасным панорамным видом на море. Согласно проекту, будущая вилла будет состоять из подвала с оздоровительным центром и выходом к собственному бассейну, большого открытого первого этажа и второго этажа со спальнями. (ВСЕГО 4 СПАЛЬНИ, 4 ВАННЫЕ КОМНАТЫ + 1 ТУАЛЕТ!) Вышеупомянутый вид фантастический, а высокое расположение гарантирует вид навсегда. На поле есть электричество и вода, и строительство может начаться немедленно. В нескольких метрах от участка начинается сельскохозяйственная зона, где нет строительства, что обеспечивает спокойную обстановку. Дорога до моря составляет 1,8 км, а 900-метровый спуск (также по воздуху) занимает около 10 минут пешком. Фантастическая возможность построить частную виллу с бассейном в Ичичи, самом красивом месте рядом с Опатией. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 25517

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 543733  
Agency ref id: 25517