

## Rovinj, okolica, šarmantna kamena kuća, Rovinj, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Rovinj, okolica, šarmantna kamena kuća
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	103 m <sup>2</sup>
Размер участка:	479 m <sup>2</sup>
Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Цена:	250,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	1900
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj

Площадь города: Rovinj  
Поштански број: 52210



## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Kanfanar, okolica, Smještena u pitoresknom okruženju Istarske regije, ova nekretnina nalazi se u blizini centra Kanfanara. Okolica oduzima dah svojom ljepotom i nudi savršenu ravnotežu između mira prirode i blizine gradske energije. Kanfanar, poznat po vrhunskim kućama za odmor i obilju sezonskih manifestacija, privlači sve više posjetitelja svojom jedinstvenom kombinacijom tradicije i modernog života. Ova šarmantna kuća predstavlja pravu oazu na svojoj okućnici od 479m<sup>2</sup>. S ukupno 66m<sup>2</sup> prostora, kuća je pažljivo dizajnirana s ulaznim hodnikom, kupaonicom, kuhinjom te prostranom prostorijom koja objedinjuje dnevni boravak i spavaći dio. Pored kuće nalazi se pomoćna zgrada s dodatnim spremištem i ljetnom kuhinjom, dok se na uređenoj okućnici ističu dodatna garaža, alatnica i drvarnica. Ova nekretnina pruža nevjerojatan potencijal za udoban život ili iznajmljivanje, nudeći svojim stanarima i gostima uživanje u istarskom načinu života. Nemojte propustiti priliku posjedovati svoj kutak u ovom rajskom dijelu Istre! Ova kuća nudi savršenu ravnotežu između ljepote prirode i udobnosti modernog života. Spremna je postati vaš dom ili izvor dodatnog prihoda kroz iznajmljivanje. Kontaktirajte nas odmah radi dodatnih informacija i rezervirajte svoje mjesto u oazi istarskog života! ID KOD AGENCIJE: 1018-1110

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 544169  
Agency ref id: 1018-1110