

Umag, okolica! Predivan stan u modernoj novogradnji!, Umag, Квартира



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Umag, okolica! Predivan stan u modernoj novogradnji!
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 66 m²
Этаж: 2
Количество этажей: 2
Спальни: 3
Ванные комнаты: 1
Цена: 250,000.00 €
Размещено: 16.04.2024

Состояние

Построенный: 2024



Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija
Город: Umag
Площадь города: Umag
Поштански број: 52470

Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Umag Na samo par minuta vožnje od centra grada Umaga nalazi se ovaj predivni stan u novogradnji! Stan se nalazi na 2. katu manje stambene zgrade, a ukupna površina stana iznosi 66 m². Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice, hodnika i terase. Stanu pripada i spremište koje se nalazi na hodniku ispred stana. Gradi se od visokokvalitetnih građevinskih materijala sa izolacijom od 10 cm, Pvc stolarijom te hlađenjem i grijanjem na klima uređaje. Stan ima i dimnjak koje daje dodatnu mogućnost grijanja na peć na pelete ili na drva. Pripada mu jedno parkirno mjesto uz mogućnost nadoplate za dodatan parking. Cijena stana uključuje PDV, a prodaje se po principu ključ u ruke, što uključuje kompletno uređenu i useljivu nekretninu bez namještaja i hortikulture. Planirani završetak radova je kraj 2024. godine. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja ova nekretnina odlična je prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za cjelogodišnje stanovanje. Centar Umaga udaljen je na 5 minuta lagane vožnje autom gdje se nalaze prekrasne plaže, šetnice, razni kvalitetni restorani, kafići, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-649

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 544180
Agency ref id: 1027-649