

Umag, okolica, novogradnja! Predivan stan sa pogledom na more!. Umag,

Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Umag, okolica, novogradnja! Predivan stan sa pogledom na more!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	64 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	250,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	2024
--------------	------



Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija
Город: Umag
Площадь города: Umag
Поштовый индекс: 52470

Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Umag Na samo par minuta vožnje od centra grada Umaga nalazi se ovaj predivni stan u novogradnji! Stan se nalazi na 2. katu manje stambene zgrade, a ukupna površina stana iznosi 64 m². Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice, hodnika i terase sa koje se proteže pogled na more. Stanu pripada i spremište koje se nalazi na hodniku ispred stana. Gradi se od visokokvalitetnih građevinskih materijala sa izolacijom od 10 cm, Pvc stolarijom te hlađenjem i grijanjem na klima uređaje. Stan ima i dimnjak koje daje dodatnu mogućnost grijanja na peć na pelete ili na drva. Pripada mu jedno parkirno mjesto uz mogućnost nadoplate za dodatan parking. Cijena stana uključuje PDV, a prodaje se po principu ključ u ruke, što uključuje kompletno uređenu i useljivu nekretninu bez namještaja i hortikulture. Planirani završetak radova je kraj 2024. godine. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja ova nekretnina odlična je prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za cjelogodišnje stanovanje. Centar Umaga udaljen je na 5 minuta lagane vožnje autom gdje se nalaze prekrasne plaže, šetnice, razni kvalitetni restorani, kafići, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-648

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 544181
Agency ref id: 1027-648