

Moderna novogradnja s bazenom blizu Poreča, Poreč, Дом



:	Unikat Immobilien
Имя:	Unikat
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	UNIKAT IMMOBILIEN
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://unikat-immobilien.com/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52440
Адрес:	Partizanska 6A
Mobile:	+385 99 591 2785
Phone:	+385 91 618 6842
О нас:	Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Moderna novogradnja s bazenom blizu Poreča
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	190 m ²
Размер участка:	750 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,000,000.00 €
Размещено:	13.11.2023

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная информация:

Moderna kuća obložena s prirodnim kamenom samo nekoliko kilometra od Poreča i mora. Kuća je smještena na rubu mirnog mjesta s pogledom na prirodu. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe, dva kupatila i zaseban WC. Na katu su još dvije spavaće sobe i dva kupatila. Kuća je kvalitetne gradnje s troslojnom staklom, roletnama, podnim grijanjem na toplinsku pumpu, krovne solarne panele za toplu vodu i uređenim okolišem. Trenutno je u izgradnji i bit će gotova do 09/2024. PDV je uključen u cijenu i može biti vraćen pri kupnji preko poduzeća. ID KOD AGENCIJE: 505

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 544323
Agency ref id: 505