

## PRODAJA, VILA, POREČ, 172 M2, Poreč, Дом



: Agencija Starling  
Имя: Agencija  
Фамилия: Starling  
Название КОМПАНИИ: STARLING d.o.o.  
Service Тип: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.starling.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 10000  
Адрес: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
О нас:

Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Детали объявления

### Общее

|                    |                              |
|--------------------|------------------------------|
| Заголовок:         | PRODAJA, VILA, POREČ, 172 M2 |
| Недвижимость для:  | Vendita                      |
| Тип дома:          | отдельный                    |
| Квадратных футов:  | 172 m <sup>2</sup>           |
| Размер участка:    | 778 m <sup>2</sup>           |
| Количество этажей: | 1                            |
| Спальни:           | 4                            |
| Ванные комнаты:    | 3                            |
| Цена:              | 630,000.00 €                 |
| Размещено:         | 14.11.2023                   |

### Состояние

|                |      |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да   |
| Построенный:   | 2024 |

### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Город: Poreč  
Площадь города: Fuškulin  
Poštanski broj: 52440



## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

PRODAJA, VILA, FUNTANA/POREČ, 172 M2 Prodajemo prekrasnu samostojeću vilu u izgradnji u okolici Poreča na parceli veličine 778 m2. Vila se sastoji od prizemlja veličine 92 m2 i kata veličine 80 m2. Prizemlje se sastoji od: dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, spavaćom sobom, wc-om, kupaonom, tehničkom sobom i natkrivenom terasom te bazenom veličine 32 m2. Kat vile se sastoji od dvije spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonu i terasu. Bazen će biti obložen keramikom, hlađenje vile preko klima uređaja, grijanje podno, stolarija s alu roletama antracit dok će fasada biti kombinacija s rustikalnim kamenom. Početak gradnje siječanj 2024 godine. Vlasništvo uredno. Cijena 630.000 Eura. ID KOD AGENCIJE: 4684

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 544519  
Agency ref id: 4684