

GORSKI KOTAR, CRNI LUG - Luksuzna vila sa 20.000 m2 okućnice, Delnice, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	GORSKI KOTAR, CRNI LUG - Luksuzna vila sa 20.000 m2 okućnice
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	540 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	7
Ванные комнаты:	5
Цена:	690,000.00 €
Размещено:	06.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Delnice
Площадь города:	Crni Lug
Поштанский номер:	51300

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о	да

собственности:



Дополнительная

Энергоэффективность: А

Парковка

Количество парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная информация:

ГОРСКИ КОТАР, ЦРНИ ЛУГ - Роскошная вилла с садом площадью 20 000 м2 На склонах красивых зеленых холмов продается вилла с оздоровительным центром и садом площадью 20 000 м2. Окруженный лесом и лугами, он сохраняет свое место с жилой площадью 540 м2. Она занимает четыре этажа, соединенных между собой внутренней лестницей - подвал, цокольный этаж, первый и второй этажи, а к самой вилле ведет частная сказочная извилистая дорога. В подвальной части находится машинное отделение, а на первом этаже — тренажерный зал, спа-центр, крытый бассейн, гидромассажная ванна, сауна, душ, туалет и бар. Фасадная сторона первого этажа полностью застеклена и имеет выход на террасу первого этажа, с которой открывается очаровательный вид. На первом этаже просторная кухня со столовой и гостиной, туалет и одна спальня со своей ванной комнатой. Терраса на первом этаже занимает всю ширину дома, а также есть крытая терраса поменьше. На втором этаже три спальни со своими ванными комнатами. Помимо того, что расположение этой роскошной виллы и вид с террасы захватывают дух с первого взгляда, в саду также нашли свое место детская площадка, площадка для игры в бочке и собственная мини-вертолетная площадка. У подножия дома находится гостевой дом с двумя гаражами, подвалом и квартирой на первом этаже. Вилла построена из качественных материалов, по всему зданию установлены полы с подогревом с подготовкой для теплового насоса и фена в каждой комнате. Южная ориентация всех террас позволяет увидеть прекрасную природу и близлежащее озеро. Продается в завершающей стадии работ, без мебели, в собственности. Чрезвычайно ценная, роскошная вилла, окруженная соснами и березами, идеально подходящая для наслаждения уединением и подходящая для туристических инвестиций во все более популярном Горском Котаре. *** Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями сотрудничества
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 23726

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 544577

Agency ref id: 23726