

ISTRA, NOVIGRAD - Kuća uz more, Novigrad, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, NOVIGRAD - Kuća uz more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	196 m ²
Размер участка:	337 m ²
Спальни:	6
Ванные комнаты:	1
Цена:	728,000.00 €
Размещено:	06.07.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Novigrad
Площадь города:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Парковка

Гараж:	да
--------	----

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, НОВИГРАД - Дом у моря Новиград, когда-то тихая рыбацкая деревня, с годами стал привлекательным местом для туристов со всей Европы и даже мира, многие из которых регулярно возвращаются. Став одним из самых желанных мест для туристического пребывания и отдыха, Новиград сохранил неотразимое очарование тихого рыбацкого городка, ту узнаваемую, почти интимную атмосферу, столь характерную для небольших средиземноморских городков. Новиградская ривьера на западном побережье Истрии простирается от Дайлы до устья реки Мирны и украшена изрезанным, низким и доступным берегом каменистых и галечных пляжей. Рядом с городом Новиград, в очаровательном поселке в бухте, продается дом у моря. Особенность этого редкого экземпляра на рынке, учитывая его привлекательное расположение, отражается в полном потенциале высокой рентабельности инвестиций. Дом ок. 135 м² занимает три этажа; цокольный этаж, первый этаж и мансарда. На первом этаже дома расположены гостиная, столовая и кухня. Первый этаж состоит из двух спален и ванной комнаты. На чердаке две спальни. Рядом с домом находится таверна площадью ок. 11 м² и гараж ок. 50 м². Хотя недвижимость требует определенных инвестиций и ремонта для оптимизации своего потенциала, ее расположение и цена представляют собой прекрасную возможность в качестве инвестиции для туристической аренды и/или жилья. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25692

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 544847
Agency ref id: 25692