

## ZADAR, PRIVLAKA - Troetažni stan u blizini mora,S6, Privlaka, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ZADAR, PRIVLAKA - Troetažni stan u blizini mora,S6
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	89 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	290,500.00 €
Размещено:	06.07.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024



### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Zadarska županija
Город:	Privlaka
Площадь города:	Privlaka
Поштовый индекс:	23233

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Описание

Дополнительная информация:

**ЗАДАР, ПРИВЛАКА** - Трехэтажная квартира недалеко от моря, S6 Продается трехэтажная квартира, которая находится на первом и втором этажах, имеет выход на террасу на крыше и находится в 100 метрах от моря. Квартира состоит из первого этажа, где находится просторная гостиная со столовой, кухня и туалет, все пространство открытое и просторное. На втором этаже три спальни и ванная комната. Помимо вышеперечисленного, в квартире есть сад и терраса, а также два парковочных места. Планируемое завершение строительства летом 2024 года. Покупатель не платит налог с продажи недвижимости! Этот проект состоит из 6 городских вилл в двух жилых домах с просторными садами и террасами на крыше с видом на море. Каждый блок имеет одно или два парковочных места. Конструкция: Железобетонные антресольные перекрытия Несущие кирпичные стены толщиной 25 см Кирпичные перегородки толщиной 10 см Внешние столярные изделия: Энергоэффективные алюминиевые столярные изделия с двухслойным стеклом Электрические наружные жалюзи Москитные сетки на всех окнах Отопление и охлаждение: Подогрев полов в ванных комнатах Мульти-сплит-система кондиционирования Подготовка для камина Дополнительное оборудование: Подготовка для джакузи на террасе на крыше Подготовка для солнечного душа на террасе на крыше Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 25688

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 544849  
Agency ref id: 25688