

## Rubeši, 1S+DB, 40 m2 s okućnicom od 70 m2, Kastav, Квартира



: Dejan Šijan  
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com  
почта: Dejan  
Имя: Šijan  
Фамилия: Real nekretnine  
Название КОМПАНИИ: Selling and renting  
Service Type: info@real-nekretnine.com  
Дополнительный Email:  
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
почтовый код: 51000  
Адрес: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Rubeši, 1S+DB, 40 m2 s okućnicom od 70 m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	39 m <sup>2</sup>
Спальни:	2
Размер сада:	70 m <sup>2</sup>
Цена:	140,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Kastav
Площадь города:	Rubeši
Poštanski broj:	51215

### Дополнительная

Энергоэффективность: B

### Описание

Дополнительная информация:

U ponudu smo dobili 1S+DB s okućnicom u vlasništvu. Nalazi se u stambenoj zgradi sa 6 stanova iz 2004. godine. Jugozapadna orijentacija osigurava osunčanost prostora tijekom cijelog dana. Lijepa okućnica od 70 m<sup>2</sup> je drugi dnevni boravak u proljeće i ljeto. Stan se sastoji od otvorenog prostora kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom, spavaće sobe i kupaone. Stanu pripada i drvarnica i jedno parkirno mjesto. Stan se prodaje namješten. Idealan za starije ljude. Uredna vlasnička dokumentacija! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10945

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 544948  
Agency ref id: 10945  
Контактный телефон: 091 344 6964