

## Novi apartman samo 100m od mora u Medulinu!, Medulin, Квартира



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Novi apartman samo 100m od mora u Medulinu!  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 71 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 2  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 2  
Цена: 369,000.00 €  
Размещено: 16.04.2024

#### Состояние

Построенный: 2023

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Город: Medulin  
Площадь города: Medulin

Поштански број: 52203



## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да

## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная  
информация:

Istra, Medulin Ekskluzivan projekt smješten u mirnom, turističkom kvartu - 100 metara od mora u jednom od najljepših dijelova Hrvatske obale - Medulinu! Medulin je dobro poznat po svojim mnogobrojnim turističkim i rekreativnim sadržajima te predivnim pješčanim plažama. Ovaj projekt ima savršenu lokaciju, okruženu morem i prirodom. Ovaj projekt se sastoji od dvije zgrade, jedne bliže moru te jedne dalje moru. Zgrada udaljenija od mora ima pristupačnije cijene. Projekt je savršen spoj praktičnosti, luksuza i komfora. Zgrade se sastoje od 8 stanova, jednosobnih i dvosobnih te posjeduje lift. Projekt će biti useljiv do početka veljače. Ovaj stan se smjestio u prizemlju zgrade bliže moru. Sastoji se od dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, još jedne kupaonice te open space prostora koji dijele kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica sveukupno 63m<sup>2</sup> zatvorenog prostora. Dalje se nalazi izlaz na terasu sa vlastitim dijelom vrta. U podrumu se nalazi vlastito spremište, a na okućnici nalazi se i jedno parkirno mjesto. Ova moderna novogradnja uz more nudi savršeno mjesto za relaksaciju i odmor. Sa predivnim pogledom na more i predivnim plažama te zelenilom garantira nezaboravne trenutke. Također čini odličnu investiciju uzeći u obzir sve beneficije koje nudi. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku posjedovati apartman u jednom od najljepših dijelova Hrvatske obale! ID KOD AGENCIJE: 1037-173

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 544975  
Agency ref id: 1037-173