

ISTRA, POREČ (okolica) - Moderna vila sa wellnesom 10km od mora, Poreč.Дом

: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, POREČ (okolica) - Moderna vila sa wellnesom 10km od mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	230 m ²
Размер участка:	861 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	8
Ванные комнаты:	4
Цена:	820,000.00 €
Размещено:	15.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность: А+

Отопление

Центральное отопление: да



Парковка

Количество парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, КАШТЕЛИР - Проект современной виллы с оздоровительным центром в 10 км от моря на западном побережье Истрии, в окружении пышной средиземноморской растительности, которая сочетается с оливковыми рощами, виноградниками и полями, находится муниципалитет Каштелир-Лабинци. Два места - Каштелир и Лабинци, тал. Кастелье - Сан-Доменика, постепенно модернизировались на протяжении веков, что привело к их сближению, и сегодня образуют одно место, расположенное в десяти километрах к северу от Пореча. Всего в 10 км от Пореча, в знаменитом Каштелире, эта красивая современная вилла площадью 230 м² находится в стадии строительства. Первый этаж виллы состоит из спальни с ванной комнатой, туалета, кладовой, просторной кухни с обеденной зоной, гостиной и выхода на крытую террасу с летней кухней. Вилла будет содержать оздоровительный центр и тренажерный зал и идеально подходит для семей, желающих провести отпуск, и предлагает возможность успешной сдачи в аренду. До Пореча, моря и пляжа можно доехать за 10 минут. Наверху будет 3 спальни с примыкающими ванными комнатами, и каждая комната будет иметь выход на террасу. Отопление и охлаждение обеспечивается за счет кондиционирования воздуха и подогрева пола на тепловом насосе. Вилла будет расположена в тихом месте. Если потенциальный покупатель задействован на начальном этапе, он может участвовать в определенных корректировках и подборе материалов. Планируемое завершение в 2023 году. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25735

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 545103
Agency ref id: 25735
Контактный телефон: +385 99 640 8438