

ISTRA, UMAG - Apartmanska kuća s pogledom na more, Umag, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
почта:
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, UMAG - Apartmanska kuća s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	292 m ²
Размер участка:	538 m ²
Спальни:	8
Ванные комнаты:	4
Цена:	760,000.00 €
Размещено:	06.07.2024

Состояние

Построенный:	2008
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Umag
Площадь города:	Zambratija
Poštanski broj:	52470

Дополнительная

Энергоэффективность:	A
----------------------	---

Отопление

Центральное отопление:	да
------------------------	----

Парковка

Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, УМАГ - Многоквартирный дом с видом на море Первый город на въезде в Истрию с севера - Умаг. Он покоряет своим разнообразием и богатством предложения. Умаг - это город, который объединяет особенности всего региона через 45 км береговой линии, интересные внутренние районы и, возможно, является лучшим знакомством с другим средиземноморским опытом. Город Умаг имеет очень интересную историю. Его обнаружили римские дворяне и решили использовать его в качестве своей летней резиденции. Великолепие, великолепие и шик тех времен сегодня отражаются в венецианских домах старого города – сохранились части стен и башен, а также ренессансные и барочные постройки и церкви. Дом имеет площадь 292,07 м2, расположен на первом и втором этажах и состоит из 4 жилых единиц. На первом этаже находится большая квартира, состоящая из просторной гостиной с выходом на крытую террасу, кухни с обеденной зоной, спальни, ванной комнаты, туалета и прихожей. В дополнение к квартире есть дополнительная комната, которая может быть использована для нескольких целей. На первом этаже есть еще одна квартира-студия. Наверху есть еще 2 квартиры, каждая из которых имеет гостиную с кухней и обеденной зоной, 2 спальни, ванную комнату, прихожую и выход на общий балкон с прекрасным видом на море. На втором этаже есть еще один отдельный балкон. В подвале дома есть котельная. Дом отапливается масляным центральным отоплением и кондиционером. Огороженный сад 538м2. Он имеет крытую парковку, место для летней кухни, сад и садовый домик. В непосредственной близости от дома находятся красивые и ухоженные пляжи, рестораны, кафе, набережные, велосипедные дорожки, а центр Умага, а также словенская граница находятся всего в нескольких минутах езды. Благодаря своему привлекательному расположению, недвижимость идеально подходит для отдыха, туризма, а также для семейной жизни. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями:

<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 25726

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 545107

Agency ref id: 25726