

ISTRA, POREČ - Ekskluzivna vila s bazenom u izgradnji, Poreč, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, POREČ - Ekskluzivna vila s bazenom u izgradnji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	380 m ²
Размер участка:	1400 m ²
Спальни:	6
Ванные комнаты:	5
Цена:	1,275,000.00 €
Размещено:	04.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Kirmenjак
Poštanski broj:	52440



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест:	6
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПОРЕЧ - Эксклюзивная вилла с бассейном в стадии строительства
Пореч расположен на западном побережье полуострова Истрия. Благодаря средиземноморскому климату, природной красоте и сохранившемуся культурному наследию это идеальное место для проживания круглый год. Город имеет 53 окрестных поселка, в которых есть современные виллы с бассейнами и жилые комплексы, а в центре вы можете найти разнообразное предложение квартир и квартир на продажу, от деревенской каменной недвижимости до роскошных новостроек. В тихом месте недалеко от города Пореч продается эксклюзивная вилла с строящимся бассейном. Общая площадь дома 320м², состоит из цокольного этажа, первого этажа и мансарды. На первом этаже расположены прихожая, гардеробная, техническое помещение, гостевой туалет, кухня, столовая, гостиная с выходом на террасу, одна спальня с собственной ванной комнатой и зоной сауны. На втором этаже расположены три спальни, каждая со своим санузлом. Две комнаты имеют выход на террасу 20м². Комнаты 26м², 18м² и 24м². На чердаке, 96 м², есть еще одна спальня с ванной комнатой, ТВ-зал и выход на террасу на крыше с джакузи и открытым видом на море. Все комнаты кондиционированы, отопление пола с помощью теплового насоса. На участке 1400м², украшенном средиземноморскими растениями, будет бассейн с подогревом 11х5м, с солярием и летней кухней. Рядом с домом есть подсобное помещение 80 м², где есть игровая комната, таверна с камином и подсобное помещение. Планируемое завершение строительства 6/2022. **УНИКАЛЬНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ, ОБЯЗАТЕЛЬНО СТОИТ ВНИМАНИЯ** Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими положениями и условиями: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25723

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 545109
Agency ref id: 25723