

Obiteljska kuća sa velikom okućnicom, Valbandon, Istra, Fažana, Дом



: M&M Legal
Имя: M&M
Фамилия: Legal
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Obiteljska kuća sa velikom okućnicom, Valbandon, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	240 m ²
Размер участка:	1176 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	490,000.00 €
Размещено:	17.11.2023

Состояние

Построенный: 1995

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Fažana
Площадь города:

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество парковочных мест: 5
Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

Na prodaju je ova lijepa obiteljska kuća nadomak Fažane i Pule, na odličnoj lokaciji sa velikom okućnicom koja nudi brojne mogućnosti. Kuća se prostire kroz prizemlje i kat. Tako se u prizemlju uz ulazno predvorje i manji hodnik nalazi veći, dnevnim svjetlom osunčan, dnevni boravak i blagovaona iz kojih se proteže izlaz na veću natkrivenu terasu i manju ne natkrivenu. U dnevnom boravku centralno mjesto zauzeo je veći kamin na drva koji je i više nego suvišan za zagrijavanje cijeloga prostora. Odvojena od blagovaona i dnevnog boravka nalazi se kuhinja iz koje se proteže prolaz u stražnji dio kuće gdje se nalazi manja spavaća soba, zatim i pristup garaži, a koja je trenutno prenamijenjena u manju zasebnu stambenu jedinicu s kuhinjom, kupatilom i terasom. Hodnik jednako tako odvaja još jednu veću spavaću sobu i kupatilo od dnevnog dijela kuće u prizemlju. Unutarnjim stepeništem pristupa se gornjoj etaži, a gdje se smjestila zajednička veća kupaonica, te i dvije spavaće sobe od kojih jedna posjeduje vlastitu terasu i walk in ormar. Svaka prostorija posjeduje vlastiti klima uređaj. Dodatno na okućnici se osim 4 parking mjesta smjestila i ljetna kuhinja s manjim pomoćnim objektom koji služi kao spremište. Više na upit. ID KOD AGENCIJE: 1419

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 545347
Agency ref id: 1419