

## Novi Vinodolski, Smokvica Krmpotska-Stan 120 m od mora, Novi Vinodolski, Квартира



: Relax Nekretnine  
Имя: Relax  
Фамилия: Nekretnine  
Название: Relax nekretnine d.o.o.  
КОМПАНИИ:  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительныrelax.nekretnine@gmail.com  
й Email:  
Вебсайт: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
почтовый код: 51260  
Адрес: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
О нас: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Детали объявления****Общее**

Заголовок:	Novi Vinodolski, Smokvica Krmpotska-Stan 120 m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	140 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	199,000.00 €
Размещено:	20.11.2023

**Месторасположения**

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Novi Vinodolski
Площадь города:	Smokvica Krmpotska
Poštanski broj:	51250

**Разрешения**

Свидетельство о	да
-----------------	----

собственности:

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se stan s pogledom na more u Novom Vinodolskom, Smokvici Krmpotskoj. Stan se prostire na dvije etaže. Ova iznimna nekretnina pruža udoban dom s pažljivo osmišljenim prostorom za svakodnevni život. Prizemlje nudi kuhinju, spavaću sobu, kupaonicu te terasu, stvarajući funkcionalan i ugodan ambijent. Vanjskim stepeništem se dolazi na prvi kat gdje su smještene dvije prostrane spavaće sobe, dodatna kupaonica i terasa s prekrasnim pogledom na more. Osim stana, uz njega se nalazi dodatni objekt koji uključuje spavaću sobu i kupaonicu, pružajući dodatnu fleksibilnost i privatnost. Stanu pripada okućnica od 75 m<sup>2</sup> koja uključuje vrt, terasu i ostavu, stvarajući idealno mjesto za opuštanje i druženje na otvorenom. Također, postoji mogućnost stvaranja parkirnog mjesta, čime se osigurava praktičnost za vaše vozilo. Najveći adut ove nekretnine je udaljenost od mora, svega 120 metara, pružajući vam priliku za svakodnevno uživanje u blizini Jadranskog mora i prekrasnih plaža. Ovaj stan u Smokvici Krmpotskoj predstavlja savršen spoj udobnosti, funkcionalnosti i blizine mora. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog jedinstvenog doma. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više o ovoj nekretnini i iskoristili priliku za kvalitetan život u jednom od najljepših dijelova obale. ID KOD AGENCIJE: 746

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 545670

контрольный номер:

Agency ref id: 746