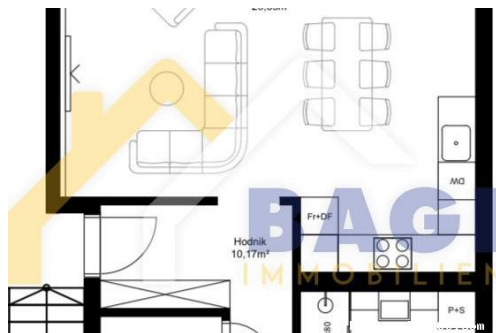


## Tar 3-sobni stan u Novogradnji 76,56m<sup>2</sup>, Tar-Vabriga, Квартира



:	Agencija Bagi Immobilien
Имя:	Agencija
Фамилия:	Bagi Immobilien
Название компании:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Адрес:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
О нас:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Tar 3-sobni stan u Novogradnji 76,56m <sup>2</sup>
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	76 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	16 m <sup>2</sup>
Цена:	230,000.00 €
Размещено:	21.11.2024

#### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija

Область:  
Город: Tar-Vabriga  
Поштански број: 52440



## Дополнительная

Энергоэффективность: A+

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

Na mirnoj lokaciji u Taru kraj Poreča prodaje se stan u novogradnji koja će biti završena do kraja 2024.g. Svi potrebni sadržaji za život su u blizini poput škole, vrtića, ljekarne, pošte, ugostiteljskih objekata, trgovina, ambulante. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život kao i za odmor ili turističku rentu. Stan se nalazi u prizemlju i površine je 76,56m<sup>2</sup> neto odnosno 84,81m<sup>2</sup> bruto. Osim kvalitetne gradnje, zgrada će biti opremljena i vrhunskom opremom kao što je termoizolacija zgrade - 10cm, krovna izolacija 20cm, kvalitetna alu i pvc stolarija. Stanu pripadaju i 2 klima uređaja. Kupci biraju keramiku ili laminat do 35€ po m<sup>2</sup>. Protuprovalna i protupožarna ulazna vrata, opremljena kupaona sa sanitarijama do 2000€. Parkirna mjesta nalaze se ispred zgrade te svakom stanu pripadaju 2 parkirna mjesta koja su uključena u cijenu. Svi stanovi imaju pripadajuću terasu s lijepim pogledom na prirodu i borovu šumu. Početak radova 1.mj 2024.g. Planirani završetak radova je 12.mjesec 2024.g. Cijena 230.000€ Kontakt: +385913274402 Marko Mail: marko.orsag@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3554

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 545737  
Agency ref id: 3554  
Контактный телефон: 0913274402