

ISTRA, BANJOLE - Apartmanska kuća na 150m od mora!, Medulin, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, BANJOLE - Apartmanska kuća na 150m od mora!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	500 m ²
Размер участка:	641 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	12
Ванные комнаты:	6
Цена:	1,500,000.00 €
Размещено:	06.07.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Banjole
Поштански broj:	52203



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество
парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, БАНЁЛЕ - Многоквартирный дом в 150 м от моря! Волме — небольшой туристический городок, расположенный недалеко от таких популярных мест, как Баньол, Медулин, Пула и Премантура. Это идиллическое место предлагает прекрасную возможность как для тихого, расслабляющего отдыха, так и для активного отдыха на природе. Непосредственно вокруг дома проходят грунтовые дорожки, ведущие через красивую природу и ведущие к волшебному природному парку «Каменяк». Кроме того, в непосредственной близости (в нескольких минутах ходьбы) находятся прекрасные природные пляжи, такие как Волма, Баньола, Скуза и многие другие. Этот красивый жилой дом расположен всего в 150 метрах от моря. Он расположен на большом участке площадью 1000м², жилая площадь 500м². Он простирается на первый, второй и второй этажи и состоит в общей сложности из 5 жилых единиц и деловых помещений на первом этаже. Квартиры сдаются в аренду в туристических целях и поэтому оборудованы и приносят безопасный возврат инвестиций новым владельцам. Из квартиры открывается прекрасный вид на море. В просторном саду имеется бассейн площадью 45 м², благоустроенная зеленая зона с навесом и барбекю. Парковка для нескольких автомобилей предусмотрена на открытой парковке и в гараже. По всему зданию установлены центральное отопление на жидком топливе и инверторные кондиционеры. Идеальная возможность вернуть инвестиции путем сдачи в аренду в туристических целях, и, учитывая отличные результаты, новым владельцам просто придется продолжать в том же духе. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25087

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 545937
Agency ref id: 25087