

ISTRA, SVETI LOVREČ - Prostrana kuća s pet stanova i bazenom, Sveti Lovreč, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, SVETI LOVREČ - Prostrana kuća s pet stanova i bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	450 m ²
Размер участка:	1600 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	14
Ванные комнаты:	8
Цена:	900,000.00 €
Размещено:	16.11.2024

Состояние

Построенный:	2000
Последнее обновление:	2017

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Sveti Lovreč
Площадь города:	Sveti Lovreč
Poštanski broj:	52448

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество
парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, СВЕТИ ЛОВРЕЧ - Просторный дом с пятью квартирами и бассейном. В западной части полуострова Истрия вы найдете Свети Ловреч. Эта скрытая жемчужина является одним из наиболее хорошо сохранившихся средневековых городов-крепостей в Истрии. Поселок получил свое название от небольшой церкви Св. Лаврентия, построенной в 8 веке, а романская колокольня была пристроена в 11 веке и расположена недалеко от поселка - на местном кладбище. Круглая форма поселения восходит к доисторическим временам, когда на том же холме стоял замок. Уже в византийскую эпоху Ловреч был укреплен валами и башнями, которые позже несколько раз тщательно ремонтировались, а большинство видимых сегодня укреплений относятся к венецианской эпохе, когда Святой Ловреч был штаб-квартирой военной администрации всей Венеции. часть Истрии - т.н. Пазенатик. В самом Ловрече вы найдете все необходимое для ежедневного пребывания, включая продуктовый магазин, пиццерию, кафе-бар и банкомат, а в близлежащем канале Лим, который является известным рассадником рыбы и моллюсков, есть один из лучших рыбных ресторанов Истрии. В этой скрытой жемчужине Истрии, Ловрече, продается дом с пятью квартирами и бассейном, расположенный на участке площадью 1801 м². Двор дома площадью 1600 м² предназначен для строительных целей. Дом состоит из пяти квартир, каждая квартира имеет отдельный вход. Две из пяти квартир состоят из гостиной, кухни со столовой, двух спален и двух ванных комнат. Третья и четвертая квартиры состоят из гостиной, кухни со столовой, двух спален, каждая из которых имеет ванную комнату. Пятая квартира состоит из гостиной, кухни со столовой, трех спален и двух ванных комнат. Каждая из упомянутых квартир имеет собственную террасу и кондиционер. С террас открывается неотразимый вид на зелень, окружающую этот красивый дом, а вдалеке видно море. Двор дома, как указано выше, составляет 1600 м² и состоит из парковочного места на 4 машины, сада, бассейна с пляжем и летней кухни. Двор дома огорожен. Собственность 1/1. Асфальтированный подъезд. Безусловно, это красивая недвижимость для роскошной семейной жизни, но она также подходит и в качестве инвестиции в виде элитного туризма. **УНИКАЛЬНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ, ОПРЕДЕЛЕННО СТОЯЩАЯ ВАШЕГО**

ВНИМАНИЯ, В ОТЛИЧНОМ МЕСТОПОЛОЖЕНИИ!!! Уважаемые клиенты,
комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 18050

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 545948
Agency ref id: 18050
Контактный телефон: +385 91 199 8034