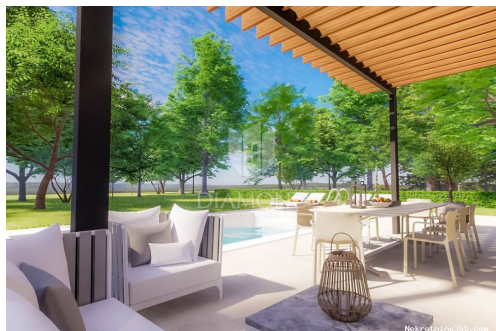


## Vodnjan, okolica, moderna kuća sa prostranom okućnicom, Vodnjan, Дом



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Vodnjan, okolica, moderna kuća sa prostranom okućnicom  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 187 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 1000 m<sup>2</sup>  
Спальни: 4  
Ванные комнаты: 3  
Цена: 650,000.00 €  
Размещено: 16.04.2024

#### Состояние

Построенный: 2024

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Город: Vodnjan

Площадь города: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215

## Разрешения

Разрешение на строительство: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Vodnjan, okolica, U blizini bajkovitog Vodnjana, na poziciji koja izaziva divljenje, smjestilo se ovo nevjerojatno luksuzno naselje, udaljeno tek korak od slikovitih gradova Pule i Fažane. Okruženo zelenilom, maslinicima i vinogradima, ovo je mjesto gdje se isprepliću povijest i suvremena elegancija. Vodnjan, s imponantnom kulturnom baštinom, nudi nevjerojatan spoj prošlosti i suvremenosti. Grad krase izuzetne znamenitosti poput crkve sv. Blaža te najvećih istarskih sakralnih spomenika. Uz to, blizina Pule i Fažane pruža priliku za uživanje u obali Jadranskog mora i lokalnim gastronomskim čarima. Ovaj iznimni projekt, smješten u prirodnom okruženju, sastoji se od osam prekrasnih vila, idealnih za opuštanje ili kao trajni dom. Naselje je pažljivo oblikovano kako bi savršeno korespondiralo s tipologijom i morfologijom okolnog prostora, pružajući stanovnicima neponovljivu kombinaciju privatnosti, luksuza i mira. Svaka vila poziva vas u prostrani ulazni hodnik, koji vodi do tri udobne spavaće sobe, svaka opremljena prostranim walk-in ormarom i privatnom kupaonicom. Osim toga, tu su i praktična praonica rublja, gostinjski WC te prostrani open space prostor koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Velike staklene stijene s elegancijom spajaju unutrašnjost i vanjštinu, pružajući obilje prirodne svjetlosti i pristup prostranoj terasi, bazenu i sunčalištu. Ispred svake vile osigurano je parkirno mjesto za dva osobna automobila, naglašavajući praktičnost življenja u ovom luksuznom kutku raja. Ovo je prilika za ostvarenje vaših snova, gdje udobnost susreće prirodu, a luksuz postaje vaša svakodnevica. Ne propustite priliku postati dijelom ovog ekskluzivnog naselja. Kontaktirajte nas danas i otkrijte svoj novi dom! ID KOD AGENCIJE: 1018-1118

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 546046  
Agency ref id: 1018-1118  
Контактный телефон: +38552210824