

## ZADAR, RAŽANAC - Prekrasna vila u izgradnji na 100m od mora, Ražanac,

### Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ZADAR, RAŽANAC - Prekrasna vila u izgradnji na 100m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	270 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	11
Ванные комнаты:	4
Цена:	600,000.00 €
Размещено:	16.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Ražanac
Площадь города:	Ražanac
Poštanski broj:	23248

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная информация:

ЗАДАР, РАЖАНАЦ - Красивая вилла в стадии строительства Красивая вилла на продажу, пригодная для аренды и для проживания. Вилла состоит из первого этажа: бассейн, гараж, прачечная, ванная комната, кухня, столовая, гостиная, большая крытая терраса с барбекю и второй этаж: 4 спальни и 4 ванные комнаты (3 комнаты имеют выход на балкон). Крыша: часть крыши покрыта, состоит из: барбекю, раковины, туалета, джакузи... Продается без мебели, по договоренности с покупателем, также возможна полная отделка. На участке 650м2, в тихом месте. Расстояние от пляжа 100м, прекрасный вид на море и остров Паг. Ражанац — это тихая деревня всего в 15 минутах езды от Задара, а также от исторического города Нин и прекрасного острова Паг. Ближайший пляж в Любаче находится в 5 минутах езды, а национальный парк Пакленица — в 20 минутах езды. Также недалеко от села есть выезд на шоссе, примерно в 10 минутах езды. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 25796

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 546196  
Agency ref id: 25796  
Контактный телефон: +385 91 480 8808