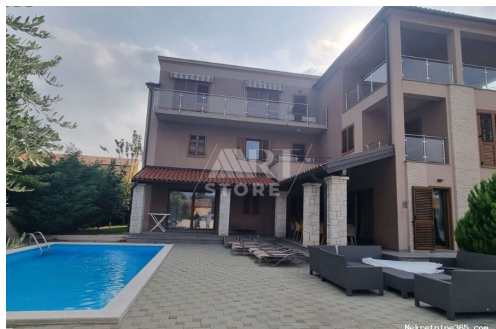


Medulin, Volme - Atraktivna kuća u blizini marine i plaže, Medulin, Дом



: Tatjana Orović
Электронная почта: info@artstore.hr
Имя: Tatjana
Фамилия: Orović
Название компании: Art Store d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@artstore.hr
Вебсайт: <https://www.artstore.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
почтовый код: 52100
Адрес: Veronska 5
Mobile: +385995422440
Phone: +385995422450
О нас: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.: 186/2021
Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок: Medulin, Volme - Atraktivna kuća u blizini marine i plaže
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 450 m²
Размер участка: 884 m²
Спальни: 10
Цена: 1,600,000.00 €
Размещено: 22.05.2024

Состояние

Новостроенная: да

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Medulin
Площадь города: Banjole
Poštanski broj: 52203

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Отопление

Центральное отопление: да



Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная информация:

Volme su malo mjesto između Pule i Premanture, nedaleko turističkog mjesta Banjola. Većina objekata su kuće za odmor sa bazenima, te stambene vile sa stanovima i uređenim okućnicama. Spada pod općinu Medulin. Kuća je smještena na svega 200 metara od mora dok ostali sadržaji i usluge su na 1.km udaljenosti. Okućnica je veličine 884m² te nudi kompletan mir i privatnost, a upotpunjuje je veliki bazen od 45m². Ova atraktivna nekretnina podijeljena je na četiri smještajne jedinice, koje su u potpunosti kvalitetno opremljene. Dva stana nalaze se na prvom katu objekta dok jedan komforan veliki stan se proteže kroz cijeli drugi kat, te još jedan stan smješten je u prizemlju zgrade. Svaki stan raspolaže svojom kuhinjom i dnevnim boravkom, te velikom terasom, posebnost ove zgrade podrazumjeva velika prostrana terasa namjenjena za zajedničke večeri koja se nalazi na drugom katu sa prekrasnim panoramskim pogledom na more. Prednost ovog objekta je i kvalitetna gradnja gdje su se koristili vrhunski materijali izrade renomiranih proizvođača. Nekretnina je bogato opremljena, namještena te se kao takva i prodaje. Objekt je kategoriziran sa četiri zvjezdice te je osim za stanovanje,

pogodan I za mogućnost dodatne zarade kroz koncept turističkog objekta te je i u tom smislu izrazito atraktivna za investitore u turističkoj branši. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 407

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 546261
Agency ref id: 407