

## Šikići, Pula - stan A1 Novi projekt, Pula, Квартира



: Tatjana Orović  
Электронная почта: info@artstore.hr  
Имя: Tatjana  
Фамилия: Orović  
Название компании: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@artstore.hr  
Вебсайт: <https://www.artstore.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
почтовый код: 52100  
Адрес: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
О нас: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Reg No.: 186/2021  
Политика конфиденциальности:

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Šikići, Pula - stan A1 Novi projekt  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 53 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 2  
Спальни: 2  
Ванные комнаты: 1  
Размер сада: 59 m<sup>2</sup>  
Терраса площадь: 13 m<sup>2</sup>  
Цена: 147,950.00 €  
Размещено: 21.11.2023

## Состояние

Построенный: 2024-2025

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Pula  
Площадь города: Šikići  
Poštanski broj: 52100



## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация:

Šikići su malo naselje u blizini grada Pule, smješteno u slikovitom dijelu Istre. To je mirno i slikovito odredište s kojeg se pruža pogled na ruralnu ljepotu i tradicionalnu kulturu kraja. Blizina mora također znači da su prekrasne plaže i kristalno čisto more udaljeni samo nekoliko minuta vožnje, pružajući mogućnosti za opuštanje i vodene avanture. Šikići su smješteni svega nekoliko minuta udaljenosti od centra grada, Medulina ili Pješćane Uvale čini ovo naselje vrlo ugodno za život. Za manje od 5 minuta se dolazi do brze ceste i autoputa. Ovaj projekt odlikuje visokokvalitetna gradnja, pouzdan investitor i sigurnost vaše investicije. Stanovi su pogodni za obiteljsko stanovanje ali turističke svrhe. Stanovi će biti opremljeni vrhunskom stolarijom s električnim roletama i komarnicima. U kupaonici će biti postavljeno podno grijanje. Podne obloge su keramika i visokokvalitetni laminat. U ovoj fazi kupac može birati keramiku između ponuđenih opcija. Svakom stanu pripada parkirno mjesto koje je uračunato u cijenu. Spremište je moguće kupiti dodatno. Ovaj stan, veličine 53,46 m<sup>2</sup> se sastoji od hodnika, dnevne sobe s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaone, natkrivene terase od 13,48 m<sup>2</sup>, parkirnog mjesta i vrta od 59,44m<sup>2</sup>. Parkirno mjesto je uračunato u cijenu stana. Po želji može se dokupiti i spremište. Za dodatna pitanja i prezentaciju projekta nazovite nas: Melita 00385995422440 Tatjana 00385995422450 ID KOD AGENCIJE: 404

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 546263

Agency ref id:

404