

## Barban, Glavani - kamena kuća za adaptaciju, Barban, Дом



: Tatjana Orović  
Электронная почта: info@artstore.hr  
Имя: Tatjana  
Фамилия: Orović  
Название компании: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@artstore.hr  
Вебсайт: <https://www.artstore.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
почтовый код: 52100  
Адрес: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
О нас: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Reg No.: 186/2021  
Политика конфиденциальности:

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Barban, Glavani - kamena kuća za adaptaciju  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 230 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 69 m<sup>2</sup>  
Спальни: 1  
Цена: 73,000.00 €  
Размещено: 21.11.2023

#### Месторасположения

Страна: Croatia

Государство / Регион / Istarska županija

Область:

Город: Barban

Площадь города: Glavani

Poštanski broj: 52207

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Glavani su malo mjesto koji spadaju pod općinu Barban. Udaljeni su od mora otprilike 8 km, i najbliža plaža je Duga Uvala ili Rabac. U središtu mjesta prodaju se dvije stare kamene kuće koju su kompletno za adaptaciju. Kuće se u nizu sa malim dvorištem ispred. Svaka kuća je na svojoj katastarskoj čestici i ima svoj ulaz. Kuća 1: Kuća nema krova jer je skroz urušeno. Tlocrtno: kuća 38m<sup>2</sup>, spremnik 5m<sup>2</sup>, dvorište 39m<sup>2</sup> Kuća 2: Kuća je pod krovom, unutra su stare grede, potrebno je napraviti novu međukatnu konstrukciju. Sada je napravljeno prizemlje, 1. kat i potkrovlje. Tlocrtno: kuća - 38m<sup>2</sup>, 30m<sup>2</sup> Vrt: 39m<sup>2</sup> Ispred kuća je šterna koja je funkcionalna i od nje je moguće napraviti septičku jamu. Kuće imaju priključak vode i struja je na kući, ali je potrebno aktivirati priključak. Preko puta kuća je posebna parcela od 39m<sup>2</sup>, koja može služiti kao parking. ID KOD AGENCIJE: 264

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 546351

Agency ref id: 264