

Istra, prekrasna vila - 270m2 sa velikom okućnicom, Marčana, Дом



: Tatjana Orović
Электронная почта: info@artstore.hr
Имя: Tatjana
Фамилия: Orović
Название компании: Art Store d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@artstore.hr
Вебсайт: <https://www.artstore.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
почтовый код: 52100
Адрес: Veronska 5
Mobile: +385995422440
Phone: +385995422450
О нас: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.: 186/2021
Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок: Istra, prekrasna vila - 270m2 sa velikom okućnicom
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 268 m²
Размер участка: 2600 m²
Количество этажей: 1
Спальни: 3
Ванные комнаты: 4
Цена: 830,000.00 €
Размещено: 21.11.2023

Состояние

Новостроенная: да

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Marčana
Площадь города: Divšići
Poštanski broj: 52206

Разрешения

Разрешение на строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se prekrasna vila na mirnom mjestu, sa vlastitim bazenom i parkingom. Kuća se nalazi na parceli veličine 2600 m². Od toga je 600 m² građevinsko zemljište, a ostalo je poljoprivredno zemljište koje će biti uređeno kao prostor za igru te malom kućicom među drvećem - kao malo mjesto za odmor. Kuća se sastoji od suterena i prizemlja. Suteran je netto veličine 148 m², te se sastoji od prostranog osvijetljenog ulaznog hodnika, manje ostave, wc-a, strojarnice za bazen, kuhinje i blagovaonice, prostranog dnevnog boravka, te natkrivene terase s pogledom na bazen. Stepenicama se ide na gornju etažu (prizemlje), koje je netto veličine 120 m², gdje se nalaze 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, te jedna prostorija u funkciji praone. Sve sobe će biti klimatizirane, kao i dnevni boravak. Na parceli se nalazi bazen veličine 36 m², parking za 2-3 automobila, te vrt sa zelenilom. Kuća se prodaje kompletno opremljena i namještena. Planirani završetak (ključ u ruke) je 05.2023. Uredno vlasništvo 1/1. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 249

Дополнительная контактная информация

Внутренний 546353

контрольный номер:

Agency ref id: 249