

Pula, centar, S22 - 166m2, Stan 4SS, Parking, Ostava, Pula, Квартира



: Tatjana Orović
Электронная почта: info@artstore.hr
Имя: Tatjana
Фамилия: Orović
Название компании: Art Store d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@artstore.hr
Вебсайт: <https://www.artstore.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
почтовый код: 52100
Адрес: Veronska 5
Mobile: +385995422440
Phone: +385995422450
О нас: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.: 186/2021
Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок: Pula, centar, S22 - 166m2, Stan 4SS, Parking, Ostava
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 166 m²
Этаж: 4
Количество этажей: 5
Спальни: 5
Ванные комнаты: 3
Цена: 625,000.00 €
Размещено: 21.11.2023

Состояние

Новостроенная: да
Построенный: 2022

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Pula
Площадь города: Centar
Poštanski broj: 52100

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Лифт: да
Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se stan u novogradnji u centru Pule. Nalazi se na četvrtom katu a ima i galeriju na koju se ide unutarnjim stepenicama. Sastoji se od ulaznog hodnika s garderobom, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, lođe, četiri spavaće sobe i tri kupaonice. Stan će biti opremljen vrhunskom keramikom i sanitarijama, sve prostorije klimatizirane grijanje/hlađenje. U cijenu stana je uključeno parking mjesto i ostava. U ovoj fazi je moguće dogovoriti ugradnju podnog grijanja, ugradnja komarnika i električnih roleta uz nadoplatu. Oprema zgrade: Demit fasada debljine 10 cm, PVC stolarija u antracit boji s dvoslojnim staklom, LOW-E premazom stakla i punjena Argonom, Termo blok debljine 25 cm, termoizolacija ravnog krova stirodurom debljine 10 cm. Oprema stana: klima uređaj inverter 3,5 kW, rolete, parafon, satelitska i zemaljska antena, električno podno grijanje u kupatilu, kupaonski namještaj, keramika u svim prostorijama osim spavaćih soba, laminat u spavaćim sobama, protuprovalna vrata. Na istom katu nalazi se ukupno sedam stanova. Izgradnja objekta je započela. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina - kupnja direktno od investitora!!! Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E:

info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 201

Дополнительная контактная информация

Внутренний 546377

контрольный номер:

Agency ref id: 201