

Savičenta kuća 237m2,bazen, okružena zelenilom!, Svetvinčenat, Дом

: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
почта:
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Savičenta kuća 237m2,bazen, okružena zelenilom!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	237 m ²
Размер участка:	1036 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	469,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

Состояние

Построенный: 2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat

Площадь города: Воškari
Поштански број: 52342

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: A+



Парковка

Количество парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная информация:

Nedaleko od renesansnog gradića Savičente na prodaju je samostojeća katnica bruto površine 237 m². Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se smjestio dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja te kotlovnica , praonica i toalet a na katu su smještene tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama. U prizemlju objekta je i natkrivena ljetna kuhinja , vanjski wc i bazen površine 32 m². Grijanje će biti podno s toplinskim pumpama i klima uređaji kojih ima ukupno četiri. U objektu su trenutno postavljene instalacije vode, struje, podnog grijanja te je montirana vanjska i unutarnja stolarija, podne obloge - keramika, laminat te kamen na stepenicama i napravljena je fasada. Nekretnina je idealna za turistički najam ili obiteljski život.. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0638

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 546570
Agency ref id: IST-0638
Контактный телефон: 0913314002